



О Б Щ И Н А П Е Р Н И К

Сертифицирана по ISO 9001: 2015

2300 Перник, пл. „Св. Иван Рилски ” 1А ;
тел: 076 /602933; факс 076/603890; www.pernik.bg

ЗАПОВЕД

№ 614

гр. Перник, 25.03.2024 г.

На основание чл. 44, ал. 2 от ЗМСМА, чл. 14, ал. 1, ал. 2, ал. 3 и ал. 7 от Закона за общинската собственост, чл. 19, чл. 23, гл. 9 от Наредба № 8 за общинското имущество на територията на Община Перник, чл. 19 и чл. 24а, ал. 5 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи и решения с №№ 142 и 143 от 14.03.2024 г., на Общински съвет – Перник.

НАРЕЖДАМ:

Да се проведе публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем на обекти общинска собственост и земеделски земи /ниви/, както следва:

1. Терен – 3,40 кв. м., намиращ се в гр. Перник, част от имот № 55871.505.522 по кадастралната карта на гр. Перник, /част от УПИ I, кв. 214 по плана на гр. Перник – ЦГЧ/ съгласно одобрена схема от Гл. архитект на Община Перник, улица публична общинска собственост, за разполагане на външни стълби. **При начална тръжна цена – 20,00 лв./ месечно.**

2. Терен – 4,25 кв. м., намиращ се в гр. Перник, част от имот № 55871.505.602 по кадастралната карта на гр. Перник, /част от УПИ I, кв. 249 по плана на гр. Перник – ЦГЧ/ съгласно одобрена схема от Гл. архитект на Община Перник. АОС 1715/ 24.02.2000 г., за разполагане на външни стълби. **При начална тръжна цена – 25,00 лв./ месечно.**

3. Терен – 8,00 кв. м., намиращ се в гр. Перник, част от имот № 55871.514.2061 по кадастралната карта на гр. Перник, /част от кв. 241 по плана на гр. Перник – кв. „Изток“/, съгласно одобрена схема от Гл. архитект на Община Перник, улица публична общинска собственост, за разполагане на преместваемо съоръжение за търговска дейност. **При начална тръжна цена – 60,00 лв./ месечно.**

4. Два броя стълбове на уличното осветление за разполагане на рекламни - информационни табели с обща площ **1,34 кв.м.** /0,67 кв.м x 1,00 кв.м/ - едностранно, намиращи се в гр. Перник, както следва:

4.1 на ул. „Юрий Гагарин“, посока кв. „Изток“, част от ПИ 55871.515.1477, между ОТ 737 и ОТ 308, част от улица - публична общинска собственост, съгласно одобрена схема от Гл. архитект и снимка на локацията.

4.2 на ул. „Юрий Гагарин“, посока гр. Перник, част от ПИ 55871.515.1477 между ОТ 303 и ОТ 3030, част от улица - публична общинска собственост, съгласно одобрена схема от Гл. архитект.

При начална тръжна цена – 40,00 лв./ месечно.

5. Три броя рекламни - информационни табели върху двойна стоманена стойка с обща площ **4,40 кв.м.** - 2 бр. (2,47 кв.м x 0,70 кв.м) и 1бр. (1,96 кв.м x 0,50 кв.м) - едностранно, намиращи се в гр. Перник, както следва:

5.1 на влизане в кв. „Изток“ от Скоростна магистрала, част от ПИ 55871.511.1233, част от улица - публична общинска собственост, съгласно одобрена схема от Гл. архитект и снимка на локацията.

5.2 на ул. „Ст. Стаменов“, част от ПИ 55871.515.1435, между ОТ 18901 и ОТ 182, част от улица - публична общинска собственост, съгласно одобрена схема от Гл. архитект.

5.3 на ул. „Юрий Гагарин“, посока гр. Перник, част от ПИ 55871.515.1477, между ОТ 90303 и ОТ 19108 част от улица - публична общинска собственост, съгласно одобрена схема от Гл. архитект и снимка на локацията.

При начална тръжна цена – 130,00 лв./ месечно.

6. Имот № 70038.78.3, местност „Широко ливаге” – 2,555 дка. – нива III кат., при граници и съседи: 70038.79.524, 70038.79.501, 70038.78.2, 70038.78.4. АОС № 15899/ 02.02.2024 г., № по предходен план: 078003. При начална тръжна цена 61.32 лв./ годишно.

7. Имот № 70038.19.67, местност „Ридо” – 2,984 дка. – нива V кат., при граници и съседи: 70038.4.580, 70038.19.68, 70038.19.78, 70038.19.36, 70038.19.37, 70038.19.39, 70038.19.43, 70038.19.580, 70038.19.66. АОС № 15898/ 02.02.2024 г., № по предходен план: 019067. При начална тръжна цена 62.66 лв./ годишно.

8. Имот № 70038.19.71, местност „Корчева махала” – 16,132 дка. – нива V кат., при граници и съседи: 70038.4.21, 70038.19.75, 70038.19.73, 70038.19.580, 70038.19.27, 70038.19.28, 70038.19.31, 70038.19.30, 70038.19.29, 70038.4.19, 70038.19.72, 70038.19.74. АОС № 15897/ 02.02.2024 г., № по предходен план: 000475. При начална тръжна цена 338.77 лв./ годишно.

Необходими документи за участие в търга

1. Заявление за участие по образец
2. Декларация за извършен оглед
3. Заверено копие от Удостоверение за актуално състояние на фирмата или документ - декларация, съдържаща Единен идентификационен код /ЕИК/
4. Изрично пълномощно за участие в търга, с нотариална заверка на подписа, когато се участва чрез пълномощник или заверено копие от него
5. Документ за закупени книжа или заверено копие
6. Документ за внесен депозит или заверено копие
7. Предлагана цена /оферта/

Офертите на участници, за които след служебна проверка се установи, че имат непогасени задължения към ОП „ОССТО” и ОП „Пазари” към датата на провеждане на търга, няма да бъдат допуснати до по - нататъшно участие и няма да бъдат отваряни и разглеждани.

Търгът да се проведе на **18.04.2024 г. от 9,30 часа** в заседателната зала на Община Перник етаж 1.

Съгласно чл. 89, ал. 4 и ал. 6 от Наредба № 8 за общинското имущество на територията на Община Перник, кандидатите подават своите офертни документи в запечатан, непрозрачен плик /като върху плика се залепва заявлението за депозиране на документи/, в отдел „Управление на човешките ресурси и деловодство”, при Община Перник, където се завеждат с входящ номер и се отбелязва часа на подаването им, **до 16,30 ч.** на предходния работен ден на търга.

Когато на търга се яви само един кандидат от подалите заявления за участие, търгът се счита за не проведен, повторния търг да се проведе на **25.04.2024 г. от 9,30 часа** в заседателната зала на Община Перник етаж 1, при същите условия.

Тръжната документация, съдържаща информация за обектите условията за оглед на същите, изискуемите документи за участие в търга, се заплаща в касата на ОП ”ОССТО” /отдел „Управление на човешките ресурси и деловодство” – партер, гише № 9/, за сумата от **50,00 лева за обектите от т. 1 до т. 5 , а за имотите по т. 6, т. 7 и т. 8, за сумата от 30,00 лева** и се получава на етаж 9, стая 6.

Депозита за участие в размер на 100 % от началната тръжна цена за съответния обект, се заплаща в касата на ОП „ОССТО” /Отдел „Управление на човешките ресурси и деловодство” – партер, гише № 9/.

С участниците спечелили търга да се сключи договор за наем за срок от **5 /пет/ години**.

Подготовката и организацията на търга да се извърши от ОП „Общинска собственост, спортни и туристически обекти”.

С настоящата заповед утвърждавам тръжната документация и условията за оглед на обектите.

Тръжната документация може да бъде закупена от датата на публикуване на настоящата заповед.

Заповедта да се сведе до знанието на заинтересованите лица за сведение и изпълнение.

Съгласно чл. 87, ал. 4 от Наредба № 8 за общинското имущество на територията на Община Перник, заповедта да се публикува в местен ежедневник и на интернет страницата на Община Перник, най - малко 15 дни преди крайният срок за подаване на заявления за участие.

Контрол по изпълнението на заповедта възлагам на зам. кмет Стефан Кръстев.

КМЕТ:

/Станислав Владимиров/