



О Б Щ И Н А П Е Р Н И К

Сертифицирана по ISO 9001 : 2015

2300 Перник, пл. "Св. Иван Рилски" 1А ;
тел: 076 /602933; факс 076/603890; www.pernik.bg

ЗА П О В Е Д

№1087

гр.Перник 20.06.2023 год.

На основание чл.44, ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.35, ал.1 от Закона за общинската собственост, глава VIII и глава IX от Наредба №8 за общинското имущество на територията на Община Перник приета с Решение №1093 по Протокол №4, т.6 от 07.03.2019 г. на Общински съвет – гр.Перник, съгласно Решение №1260 по Протокол №7, т.12 от 08.06.2023 г. на Общински съвет – гр.Перник; Решение №1261 по Протокол №7, т.13 от 08.06.2023 г. на Общински съвет – гр.Перник; Решение №1262 по Протокол №7, т.14 от 08.06.2023 г. на Общински съвет – гр.Перник; Решение №1263 по Протокол №7, т.15 от 08.06.2023 г. на Общински съвет – гр.Перник; Решение №1264 по Протокол №7, т.16 от 08.06.2023 г. на Общински съвет – гр.Перник; Решение №1265 по Протокол №7, т.17 от 08.06.2023 г. на Общински съвет – гр.Перник; Решение №1266 по Протокол №7, т.18 от 08.06.2023 г. на Общински съвет – гр.Перник; Решение №1267 по Протокол №7, т.19 от 08.06.2023 г. на Общински съвет – гр.Перник; Решение №1268 по Протокол №7, т.20 от 08.06.2023 г. на Общински съвет – гр.Перник; Решение №1274 по Протокол №7, т.26 от 08.06.2023 г. на Общински съвет – гр.Перник; Решение №1275 по Протокол №7, т.27 от 08.06.2023 г. на Общински съвет – гр.Перник; Решение №1276 по Протокол №7, т.28 от 08.06.2023 г. на Общински съвет – гр.Перник; Решение №1282 по Протокол №7, т.34 от 08.06.2023 г. на Общински съвет – гр.Перник;

Н А Р Е Ж Д А М:

Да се проведе търг с тайно наддаване за продажба на недвижими имоти - частна общинска собственост, както следва:

1.ТЕРЕН, представляващ поземлен имот с идентификатор 55871.501.3350 /землище петдесет и пет хиляди осемстотин седемдесет и едно, кадастрален район петстотин и първи, имот три хиляди триста и петдесети/, с площ 780 кв.м /седемстотин и осемдесет квадратни метра/, съгласно кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-91/13.10.2008 г. на Изпълнителния директор на АГКК, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма данни за изменение; Адрес на поземления имот: гр.Перник, кв.“Бела вода“; Трайно предназначение на територията: Урбанизирана; Начин на трайно ползване: Ниско застрояване (до 10м); Предишен идентификатор: 55871.501.691; 55871.501.646; Номер по предходен план: 1.8503, квартал: 444, парцел: XI, за който съгласно регулационния план на гр.Перник, кв.“Бела вода“, утвърден със Заповед №1011/07.07.1997 г. на кмета на Община Перник, е отреден УПИ XI, кв.444; Съседи: 55871.501.3349, 55871.501.691, 55871.501.646, за който е съставен АОС №15201/07.12.2022 г., утвърден от кмета на Община Перник, вписан в Служба по

вписванията гр. Перник Дв.вх.№5716, Вх.рег.№5826/16.12.2022 г., Акт №123, т.19, дело №2046/2022, Партиди: 84481, при начална тръжна цена в размер на **42 022,30 лв.** /четиридесет и две хиляди двадесет и два лева и тридесет стотинки/ без ДДС и 20% ДДС в размер на **8 404,46 лв.** /осем хиляди четиристотин и четири лева и четиридесет и шест стотинки/ или обща сума в размер на **50 426,76 лв.** /петдесет хиляди четиристотин двадесет и шест лева и седемдесет и шест стотинки/, съгласно пазарна оценка на основание чл.41, ал.2 от ЗОС, предоставена от независим оценител, регистриран в КНОБ.

2.ТЕРЕН, представляващ поземлен имот с идентификатор 55871.514.9685 /землище петдесет и пет хиляди осемстотин седемдесет и едно, кадастрален район петстотин и четиринадесети, имот девет хиляди шестстотин осемдесет и пети/ с площ 2502 кв.м /две хиляди петстотин и два квадратни метра/, съгласно кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-91/13.10.2008 г. на Изпълнителния директор на АГКК; Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма данни за изменение, с адрес на имота: гр.Перник; Трайно предназначение на територията: Урбанизирана; Начин на трайно ползване: Средно застрояване (от 10 до 15 m); Предишен идентификатор: 55871.514.6799; Номер по предходен план: квартал: 266, парцел: IX-9685. За имота, съгласно регулационния план на гр.Перник, кв.“Изток“ е отреден УПИ IX-9685 „За жилищно строителство и обслужващи дейности“, кв.266; Съседни: 55871.514.9684, 55871.514.9683, 55871.514.9682, 55871.514.9549, 55871.514.9680, 55871.514.9687, за който е съставен АОС №15127/09.09.2022 г., утвърден от кмета на Община Перник, вписан в Служба по вписванията гр.Перник Дв.вх.№3999, Вх.рег.№4032/13.09.2022 г., Акт №144, т.13, дело №1425/2022, Партиди: 82774, при начална тръжна цена в размер на **213 150,00 лв.** /двеста и тринадесет хиляди сто и петдесет лева и нула стотинки/ без ДДС и 20% ДДС в размер на **42 630,00 лв.** /четиридесет и две хиляди шестстотин и тридесет лева и нула стотинки/ или обща сума в размер на **255 780,00 лв.** /двеста петдесет и пет хиляди седемстотин и осемдесет лева и нула стотинки/, съгласно пазарна оценка на основание чл.41, ал.2 от ЗОС, предоставена от независим оценител, регистриран в КНОБ.

3.ТЕРЕН, представляващ поземлен имот с идентификатор 55871.514.9684 /землище петдесет и пет хиляди осемстотин седемдесет и едно, кадастрален район петстотин и четиринадесети, имот девет хиляди шестстотин осемдесет и четвърти/ с площ 2191 кв.м /две хиляди сто деветдесет и един квадратни метра/, съгласно кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-91/13.10.2008 г. на Изпълнителния директор на АГКК; Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма данни за изменение, с адрес на имота: гр.Перник; Трайно предназначение на територията: Урбанизирана; Начин на трайно ползване: Средно застрояване (от 10 до 15 m); Предишен идентификатор: 55871.514.6799; Номер по предходен план: квартал: 266, парцел: VIII-9684. За имота, съгласно регулационния план на гр.Перник, кв.“Изток“ е отреден УПИ VIII-9684 „За жилищно строителство и обслужващи дейности“, кв.266; Съседни: 55871.514.6213, 55871.514.9683, 55871.514.9682, 55871.514.9685, 55871.514.9687, за който е съставен АОС №15126/09.09.2022 г., утвърден от кмета на Община Перник, вписан в Служба по вписванията гр.Перник Дв.вх.№3940, Вх.рег.№4033/13.09.2022 г., Акт №150, т.13, дело №1432/2022, Партиди: 82775, при начална тръжна цена в размер на **186 650,00 лв.** /сто осемдесет и шест хиляди шестстотин и петдесет лева и нула стотинки/ без ДДС и 20% ДДС в размер на **37 330,00**

лв. /тридесет и седем хиляди триста и тридесет лева и нула стотинки/ или обща сума в размер на **223 980,00 лв.** /двеста двадесет и три хиляди деветстотин и осемдесет лева и нула стотинки/, съгласно пазарна оценка на основание чл.41, ал.2 от ЗОС, предоставена от независим оценител, регистриран в КНОБ.

4.ТЕРЕН. представляващ поземлен имот с идентификатор 55871.514.9683 /землище петдесет и пет хиляди осемстотин седемдесет и едно, кадастрален район петстотин и четиринадесети, имот девет хиляди шестстотин осемдесет и трети/ с площ 2200 кв.м /две хиляди и двеста квадратни метра/, съгласно кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-91/13.10.2008 г. на Изпълнителния директор на АГКК; Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма данни за изменение, с адрес на имота: гр.Перник; Трайно предназначение на територията: Урбанизирана; Начин на трайно ползване: Средно застрояване (от 10 до 15 m); Предишен идентификатор: 55871.514.6799; Номер по предходен план: квартал: 266, парцел: VI-9683. Съгласно регулационния план на гр.Перник, кв.“Изток“ е отреден УПИ VI-9683 „За жилищно строителство и обслужващи дейности“, кв.266; Съседни: 55871.514.6213, 55871.514.6214, 55871.514.9688, 55871.514.9682, 55871.514.9685, 55871.514.9687, 55871.514.9684, за който е съставен АОС №15125/09.09.2022 г., утвърден от кмета на Община Перник, вписан в Служба по вписванията гр.Перник Дв.вх.№3941, Вх.рег.№4034/13.09.2022 г., Акт №151, т.13, дело №1433/2022, Партиди: 82776, при начална тръжна цена в размер на **187 420,00 лв.** /сто осемдесет и седем хиляди четиристотин и двадесет лева и нула стотинки/ без ДДС и 20% ДДС в размер на **37 484,00 лв.** /тридесет и седем хиляди четиристотин осемдесет и четири лева и нула стотинки/ или обща сума в размер на **224 904,00 лв.** /двеста двадесет и четири хиляди девестотин и четири лева и нула стотинки/, съгласно пазарна оценка на основание чл.41, ал.2 от ЗОС, предоставена от независим оценител, регистриран в КНОБ.

5.ТЕРЕН. представляващ поземлен имот с идентификатор 55871.514.9682 /землище петдесет и пет хиляди осемстотин седемдесет и едно, кадастрален район петстотин и четиринадесети, имот девет хиляди шестстотин осемдесет и втори/ с площ 2287 кв.м /две хиляди двеста осемдесет и седем квадратни метра/, съгласно кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-91/13.10.2008 г. на Изпълнителния директор на АГКК; Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма данни за изменение, с адрес на имота: гр.Перник; Трайно предназначение на територията: Урбанизирана; Начин на трайно ползване: Средно застрояване (от 10 до 15 m); Предишен идентификатор: 55871.514.6799; Номер по предходен план: квартал: 266, парцел: V-9682. Съгласно регулационния план на гр.Перник, кв.“Изток“ е отреден УПИ V-9682 „За жилищно строителство и обслужващи дейности“, кв.266; Съседни: 55871.514.9684, 55871.514.9683, 55871.514.9688, 55871.514.9549, 55871.514.9685, за който е съставен АОС №15131/09.09.2022 г., утвърден от кмета на Община Перник, вписан в Служба по вписванията гр.Перник Дв.вх.№3930, Вх.рег.№4028/13.09.2022 г., Акт №141, т.13, дело №1422/2022, Партиди: 82777, при начална тръжна цена в размер на **194 830,00 лв.** /сто деветдесет и четири хиляди осемстотин и тридесет лева и нула стотинки/ без ДДС и 20% ДДС в размер на **38 966,00 лв.** /тридесет и осем хиляди деветстотин шестдесет и шест лева и нула стотинки/ или обща сума в размер на **233 796,00 лв.** /девета тридесет и три хиляди седемстотин деветдесет и шест лева и нула стотинки/, съгласно пазарна оценка на основание чл.41, ал.2 от ЗОС, предоставена от независим оценител, регистриран в КНОБ.

6.ТЕРЕН. представляващ поземлен имот с идентификатор 55871.514.9681 /землище петдесет и пет хиляди осемстотин седемдесет и едно, кадастрален район петстотин и четиринадесети, имот девет хиляди шестстотин осемдесет и първи/ с площ 1881 кв.м /хиляда осемстотин осемдесет и един квадратни метра/, съгласно кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-91/13.10.2008 г. на Изпълнителния директор на АГКК; Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма данни за изменение, с адрес на имота: гр.Перник; Трайно предназначение на територията: Урбанизирана; Начин на трайно ползване: Средно застрояване (от 10 до 15 m); Предишен идентификатор: 55871.514.6799; Номер по предходен план: квартал: 266, парцел: Ш-9681. Съгласно регулационния план на гр.Перник, кв.“Изток“ е отреден УПИ Ш-9681 „За жилищно строителство и обслужващи дейности“, кв.266; Съседни: 55871.514.9687, 55871.514.9549, 55871.514.9680, за който е съставен АОС №15124/09.09.2022 г., утвърден от кмета на Община Перник, вписан в Служба по вписванията гр. Перник Дв.вх.№3934, Вх.рег.№4035/13.09.2022 г., Акт №145, т.13, дело №1426, Партиди: 82778, при начална тръжна цена в размер на **160 240,00 лв.** /сто и шестдесет хиляди двеста и четиридесет лева и нула стотинки/ без ДДС и 20% ДДС в размер на **32 048,00 лв.** /тридесет и две хиляди четиридесет и осем лева и нула стотинки/ или обща сума в размер на **192 288,00 лв.** /сто деветдесет и две хиляди двеста осемдесет и осем лева и нула стотинки/, съгласно пазарна оценка на основание чл.41, ал.2 от ЗОС, предоставена от независим оценител, регистриран в КНОБ.

7.ТЕРЕН. представляващ поземлен имот с идентификатор 55871.514.9680 /землище петдесет и пет хиляди осемстотин седемдесет и едно, кадастрален район петстотин и четиринадесети, имот девет хиляди шестстотин осемдесети/ с площ 2387 кв.м /две хиляди триста осемдесет и седем квадратни метра/, съгласно кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-91/13.10.2008 г. на Изпълнителния директор на АГКК; Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма данни за изменение, с адрес на имота: гр.Перник; Трайно предназначение на територията: Урбанизирана; Начин на трайно ползване: Средно застрояване (от 10 до 15 m); Предишен идентификатор: 55871.514.6799; Номер по предходен план: квартал: 266, парцел: П-9680. Съгласно регулационния план на гр.Перник, кв.“Изток“ е отреден УПИ П-9680 „За жилищно строителство и обслужващи дейности“, кв.266; Съседни: 55871.514.9687, 55871.514.9685, 55871.514.9549, 55871.514.9681, 55871.514.9679, за който е съставен АОС №15129/09.09.2022 г., утвърден от кмета на Община Перник, вписан в Служба по вписванията гр.Перник Дв.вх.№3932, Вх.рег.№4030/13.09.2022 г., Акт №143, т.13, дело №1424/2022, Партиди: 82779, при начална тръжна цена в размер на **203 350,00 лв.** /двеста и три хиляди триста и петдесет лева и нула стотинки/ без ДДС и 20% ДДС в размер на **40 670,00 лв.** /четиридесет хиляди шестстотин и седемдесет лева и нула стотинки/ или обща сума в размер на **244 020,00 лв.** /двеста четиридесет и четири хиляди двадесет лева и нула стотинки/, съгласно пазарна оценка на основание чл.41, ал.2 от ЗОС, предоставена от независим оценител, регистриран в КНОБ.

8.ТЕРЕН. представляващ поземлен имот с идентификатор 55871.514.9679 /землище петдесет и пет хиляди осемстотин седемдесет и едно, кадастрален район петстотин и четиринадесети, имот девет хиляди шестстотин седемдесет и девети/ с площ 1 597 кв.м /хиляда петстотин деветдесет и седем квадратни метра/, съгласно кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-91/13.10.2008 г. на Изпълнителния директор на АГКК; Последно изменение на

кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма данни за изменение, с адрес на имота: гр.Перник; Трайно предназначение на територията: Урбанизирана; Начин на трайно ползване: Средно застрояване (от 10 до 15 m); Предишен идентификатор: 55871.514.6799; Номер по предходен план: квартал: 266, парцел: I-9679. Съгласно регулационния план на гр.Перник, кв.“Изток“ е отреден УПИ I-9679 „За жилищно строителство и обслужващи дейности“, кв.266; Съсед: 55871.514.9687, 55871.514.9680, за който е съставен АОС №15130 от 09.09.2022 г., утвърден от кмета на Община Перник, вписан в Служба по вписванията гр.Перник Дв.вх.№3938, Вх.рег.№4029/13.09.2022 г., Акт №148, т.13, дело №1430/2022, Партиди: 82780, при начална тръжна цена в размер на **136 050,00 лв.** /сто тридесет и шест хиляди петдесет лева и нула стотинки/ без ДДС и 20% ДДС в размер на **27 210,00 лв.** /двадесет и седем хиляди двеста и десет лева и нула стотинки/ или обща сума в размер на **163 260,00 лв.** /сто шестдесет и три хиляди двеста и шестдесет лева и нула стотинки/, съгласно пазарна оценка на основание чл.41, ал.2 от ЗОС, предоставена от независим оценител, регистриран в КНОБ.

9.ТЕРЕН. представляващ УПИ I /урегулиран поземлен имот първи/, кв.101 /сто и първи/ по регулационния план на гр.Батановци, община Перник; Незастроен, с площ 668 кв.м /шестстотин шестдесет и осем квадратни метра/, при граници на имота от север - улица с о.т. 233-234, от изток - УПИ II, от югоизток - УПИ XIX, от югозапад - улица с о.т. 508-509 и от северозапад - улица с о.т. 233-509, за който е съставен АОС №9787/30.06.2015 г., утвърден от кмета на Община Перник, вписан в Служба по вписванията гр.Перник Дв.вх.№3204, Вх.рег.№3251 от 09.07.2015 г., Впис. под №28, т.12, дело №2046, Партиди: 45598, при начална тръжна цена **39 510,00 лв.** /тридесет и девет хиляди петстотин и десет лева и нула стотинки/ без ДДС и 20% ДДС в размер на **7 902,00 лв.** /седем хиляди деветстотин и два лева и нула стотинки/ или обща сума в размер на **47 412,00 лв.** /четиридесет и седем хиляди четиристотин и дванадесет лева и нула стотинки/, съгласно пазарна оценка на основание чл.41, ал.2 от ЗОС, предоставена от независим оценител, регистриран в КНОБ.

10.ТЕРЕН. представляващ УПИ II /урегулиран поземлен имот втори/, кв.101 /сто и първи/ по регулационния план на гр.Батановци, община Перник; незастроен, с площ 588 кв. м /петстотин осемдесет и осем квадратни метра/, при граници на имота от север - улица с о.т. 233-234, от изток - УПИ III „За детска площадка и озеленяване“, от юг - УПИ XIX и от запад - УПИ I, за който е съставен АОС №9786/30.06.2015 г., утвърден от кмета на Община Перник, вписан в Служба по вписванията гр.Перник Дв.вх.№3206, Вх.рег.№3253 от 09.07.2015 г., впис.под №30, т.12, дело №2048, Партиди 45600, при начална тръжна цена **34 780,00 лв.** /тридесет и четири хиляди седемстотин и осемдесет лева и нула стотинки/ без ДДС и 20% ДДС в размер на **6 956,00 лв.** /шест хиляди деветстотин петдесет и шест лева и нула стотинки/ или обща сума в размер на **41 736,00 лв.** /четиридесет и една хиляди седемстотин тридесет и шест лева и нула стотинки/, съгласно пазарна оценка на основание чл.41, ал.2 от ЗОС, предоставена от независим оценител, регистриран в КНОБ.

11.ТЕРЕН. представляващ поземлен имот с идентификатор 55871.501.3349 /землище петдесет и пет хиляди осемстотин седемдесет и едно, кадастрален район петстотин и първи, имот три хиляди триста четиридесет и девети/, с площ 704 кв.м /седемстотин и четири квадратни метра/, съгласно кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-91/13.10.2008 г. на Изпълнителния директор на АГКК, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма данни за изменение; Адрес на поземления имот: гр.Перник,

кв.“Бела вода“; Трайно предназначение на територията: Урбанизирана; Начин на трайно ползване: Ниско застрояване (до 10м); Предишен идентификатор: 55871.501.646; Номер по предходен план: 1.8503, квартал: 444, парцел: X, за който съгласно регулационния план на гр.Перник, кв.“Бела вода“, утвърден със заповед №1011/07.07.1997 г. на кмета на Община Перник, е отреден УПИ X, кв.444; Съсед: 55871.501.691, 55871.501.648, 55871.501.3350, 55871.501.646, за който е съставен АОС №15172/28.11.2022 г., утвърден от кмета на Община Перник, вписан в Служба по вписванията гр.Перник Дв.вх.№5486, Вх.рег.№5611/07.12.2022 г., Акт №160, т.18, дело №1968/2022, Партиди: 84482, при начална тръжна цена в размер на **37 938,00 лв.** /тридесет и седем хиляди деветстотин тридесет и осем лева и нула стотинки/ без ДДС и 20% ДДС в размер на **7 587,60 лв.** /седем хиляди петстотин осемдесет и седем лева и шестдесет стотинки/ или обща сума в размер на **45 525,60 лв.** /четиридесет и пет хиляди петстотин двадесет и пет лева и шестдесет стотинки/, съгласно пазарна оценка на основание чл.41, ал.2 от ЗОС, предоставена от независим оценител, регистриран в КНОБ.

12.ТЕРЕН. представляващ УПИ XIX-364 „За обслужващи дейности“ /урегулиран поземлен имот деветнадесети с планоснимачен номер триста шестдесет и четири/ в квартал 102 /сто и втори/, с площ 160 кв.м /сто и шестдесет квадратни метра/ по регулационния план на гр.Батановци, община Перник, одобрен със Заповед №550 от 04.05.1995 г. на кмета на Община Перник. Незастроен. При граници: от север - УПИ V-363; от изток: УПИ XVIII-367; от юг - улица с о.т.512 – 9279 и от запад - УПИ IV-362, за който е съставен АОС № 15221/16.02.2023 г., утвърден от кмета на Община Перник, вписан в Служба по вписванията гр.Перник Дв.вх.№665, Вх.рег.№673/27.02.2023 г., Акт №2, том 3, дело №244/2023 г., Партиди: 85850, при начална тръжна цена в размер на **7 702,20 лв.** /седем хиляди седемстотин и два лева и двадесет стотинки/ без ДДС и 20% ДДС в размер на **1 540,44 лв.** /хиляда петстотин и четиридесет лева и четиридесет и четири стотинки/ или обща сума в размер на **9 242,64 лв.** /девет хиляди двеста четиридесет и два лева и шестдесет и четири стотинки/, съгласно пазарна оценка на основание чл.41, ал.2 от ЗОС, предоставена от независим оценител, регистриран в КНОБ.

13.ТЕРЕН. представляващ поземлен имот с идентификатор 55871.513.6475 /землище петдесет и пет хиляди осемстотин седемдесет и първи, кадастрален район петстотин и тринадесети, имот шест хиляди четиристотин седемдесет и пети/ с площ 1275 кв.м /хиляда двеста седемдесет и пет квадратни метра/, съгласно кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-91/13.10.2008г. на Изпълнителния директор на АГКК; последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма данни за изменение, с адрес на имота: гр.Перник, кв.“Изток“, ул.“Владайско въстание“; трайно предназначение на територията: Урбанизирана; начин на трайно ползване: За друг обществен обект, комплекс; стар идентификатор: 55871.513.90; номер по предходен план: 90, квартал: 156, парцел: I. Съгласно регулационния план на гр.Перник, кв.“Изток“ е отреден УПИ I - 90 „За обслужващи дейности“, кв.156, съсед: 55871.513.6478, 55871.513.6476, 55871.513.96, 55871.513.6474, за който е съставен АОС №12351/24.04.2018 г., утвърден от кмета на Община Перник, вписан в Служба по вписванията гр.Перник Дв.вх.№1828, вх.рег.№1861/08.05.2018 г., Акт №39, том 6, дело №919/2018 г., партиди: 61966, при начална тръжна цена в размер на **162 640,00 лв.** /сто шестдесет и две хиляди шестстотин и четиридесет лева и нула стотинки/ без ДДС и 20% ДДС в размер на **32 528,00 лв.** /тридесет и две хиляди петстотин двадесет и осем лева и нула стотинки/ или обща сума в размер на **195 168,00 лв.** /сто деветдесет и пет хиляди сто шестдесет и осем

лева и нула стотинки/, съгласно пазарна оценка на основание чл.41, ал.2 от ЗОС, предоставена от независим оценител, регистриран в КНОБ.

Условия за участие в търга:

1. Заявление за участие по образец - приложено в тръжната документация, което се попълва от кандидата и се представя;
2. Декларации по образец - 2 бр. - приложени в тръжната документация, които се попълват от кандидата и се представят;
3. Копие от документ за регистрация (саморъчно заверено) или ЕИК, съгласно чл. 23 от Закона за търговския регистър, когато участникът е юридическо лице;
4. Документ за самоличност (саморъчно заверено копие на лична карта), когато участника е физическо лице;
5. Когато се участва чрез пълномощник - нотариално заверено изрично пълномощно за участие в процедурата;
6. Документ за закупени тръжни книжа /оригинал/;
7. Документ за внесен депозит /оригинал/;
8. Оферта (предлагана цена).

Време и място на провеждане търга - 07.07.2023 г. от 10:00 ч. в Заседателната зала на 1-ви етаж на Община Перник.

За терени и обекти, за които се участва в търга, се закупува тръжна документация. Тръжната документация, в която се съдържа информация за терените, обектите и изискванията към кандидатите, се заплаща в касата на Община Перник – Център за информационно и административно обслужване - партер, гише №8, за сумата от 50,00 лв. /петдесет лева/. Заплатената тръжна документация се получава в отдел “Общинска собственост, контрол търговия, транспорт и управление земеделие”, ет.9, стая №4.

Документите за участие се подават до **16:00 ч. на 06.07.2023 г.**, в отдел „Център за информационно и административно обслужване”, при Община Перник, където се завеждат с входящ номер и се отбелязва часа на подаването им.

Депозитна вноска в размер на **10 %** от първоначално обявената цена се внася в ЦКБ АД - клон Перник по IBAN /сметка/ BG36CECB97903360879300, BIC /банков код/ CECBVBGSF до **16:00 ч. на 06.07.2023 г.**

Когато на търга се яви само един кандидат, за даден имот по изброената по-горе точка, същият се счита за непроведен и се определя повторен търг с начало – 10:00 ч. на 14.07.2023 г., който ще се проведе в Заседателната зала на 1-ви етаж на Община Перник.

Документите за участие за повторния търг се подават до **16:00 ч. на 13.07.2023 г.** в отдел „Център за информационно и административно обслужване”, при Община Перник, където се завеждат с входящ номер и се отбелязва часа на подаването им.

Депозитната вноска, за отложения търг, в размер на **10%** от обявената начална тръжна цена се внася в ЦКБ АД - клон Перник по IBAN /сметка/ BG36CECB97903360879300, BIC /банков код/ CECBVBGSF до **16:00 ч. на 13.07.2023 г.**

За даден имот по изброената по-горе точка се кандидатства с едно заявление. За спечелил търга се счита предложилия най-висока цена.

Търга се провежда по реда и условията на глава VIII и глава IX на Наредба №8 за общинското имущество на територията на Община Перник, съдържащи се в тръжната документация.

Подготовката и организацията на търга да се извърши от отдел отдел “Общинска собственост, контрол търговия, транспорт и управление земеделие“.

За резултатите от търга да се състави протокол, който да ми се представи за одобряване.

Срокът, в който се извършва плащането за правото на собственост, върху съответния терен /обект/ от спечелилия търга е 14-дневен от влизане в сила на заповедта, съгласно чл.104, ал.1 от Наредба №8 за общинското имущество на територията на Община Перник. В противен случай, спечелилия участник губи правото за сключване на сделка по предмета на търга, както и внесения депозит.

С настоящата заповед утвърждавам тръжната документация и условията за оглед на терените и обектите.

Съгласно чл.87, ал.4 от Наредба №8 за общинското имущество на територията на Община Перник, Заповедта да се публикува в местен ежедневник и в интернет страницата на Община Перник, най-малко 15 дни преди крайният срок за подаване заявленията за участие, както и извлечение от Заповедта да се обяви на видно място в сградата на общинската администрация в 3 /три/ дневен срок от нейното издаване.

Контрол по изпълнението на заповедта възлагам на г-н Стефан Кръстев - Зам.-Кмета на Община Перник.

**КМЕТ
НА ОБЩИНА ПЕРНИК: /П/
СТАНИСЛАВ ВЛАДИМИРОВ**