



ЗАПОВЕД

№ 1088

гр. Перник, 20.06.2023 г.

На основание чл. 44, ал. 2 от ЗМСМА, чл. 14, ал. 1, ал. 2, ал. 3 и ал. 7 от Закона за общинската собственост, чл. 19, чл. 23, чл. 24, гл. 9 от Наредба № 8 за общинското имущество на територията на Община Перник, чл. 19 и чл. 24а, ал. 5 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи и решения с №№ 1270/ 08.06.2023 г., 1285/ 08.06.2023 г. и 1250/ 19.05.2023 г., на Общински съвет – Перник.

НАРЕЖДАМ:

Да се проведе публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем на обекти общинска собственост и земеделски земи /ниви/, както следва:

1. Осем броя стълбове на уличното осветление за разполагане на рекламни - информационни табели с обща площ 11,20 кв. м. /0,70 x 1,00 кв. м./ - двустранно, намиращи се в гр. Перник, както следва:

1.1 на излизане от кръговото след с. Драгичево, част от улица - публична общинска собственост, съгласно одобрена схема от Гл. архитект, информационен елемент № 20 и снимка на локацията № 20.

1.2 между ОТ 405 и ОТ 524 на бул. „Юрий Гагарин“ срещу магазин Фантастико, част от улица - публична общинска собственост, съгласно одобрена схема от Гл. архитект, информационен елемент № 21 и снимка на локацията № 21.

1.3 между ОТ 527 и ОТ 522 на бул. „Юрий Гагарин“, преди изкачването на Скоростна магистрала, част от улица - публична общинска собственост, съгласно одобрена схема от Гл. архитект, информационен елемент № 22 и снимка на локацията № 22.

1.4 на Скоростна магистрала срещу бензиностанция ЕКО, част от улица - публична общинска собственост, съгласно одобрена схема от Гл. архитект, информационен елемент № 23 и снимка на локацията № 23.

1.5 на влизане в кръговото кръстовище, между ОТ 10519 и ОТ 1519, част от улица - публична общинска собственост, съгласно одобрена схема от Гл. архитект, информационен елемент № 24 и снимка на локацията № 24.

1.6 между ОТ 524 и ОТ 516, на Скоростна магистрала, част от улица - публична общинска собственост, съгласно одобрена схема от Гл. архитект, информационен елемент № 26 и снимка на локацията № 26.

1.7 между ОТ 2052 и ОТ 9033, ул. „Стримон“, част от улица - публична общинска собственост, съгласно одобрена схема от Гл. архитект, информационен елемент № 28 и снимка на локацията № 28.

1.8 на Скоростна магистрала, част от улица - публична общинска собственост, съгласно одобрена схема от Гл. архитект, информационен елемент № 29 и снимка на локацията № 29.

При начална тръжна цена – 320,00 лв./ месечно.

2. Терен – 6,00 кв. м., /петно 4/, намиращ се в гр. Перник, кв. „Калкас“, /част от имот № 55871.510.351 по кадастралната карта на гр. Перник/, съгласно одобрена схема от Гл. архитект на Община Перник. АОС № 3300/ 05.11.2004 г., за разполагане на преместваемо съоръжение за търговска дейност. При начална тръжна цена – 285,00 лв./ месечно.

3. Част от помещение – 1,00 кв. м., намиращо се в гр. Перник, в сградата на ОДК. АОС № 1268/ 18.05.1999 г., за монтиране на кафе – автомат. При начална тръжна цена – 138,00 лв./ месечно.

4. Помещение – 20,00 кв. м., намиращо се в гр. Перник, в сградата на ПМГ „Христо Смирненски“, западно крило - партер, АОС № 1281/ 17.05.1999 г., за търговска дейност - търговия с храни и хранителни стоки.. При начална тръжна цена - 580,00 лв./ месечно.

5. Част от помещение – 1,00 кв. м., намиращо се в гр. Перник, ул. „Радомир“ № 1 вх. „А“, ет. 1. АОС № 3470/ 07.02.2005 г., за монтиране на кафе – автомат. При начална тръжна цена – 96,00 лв./ месечно.

6. Имот № 66072.101.111, местност „Пенгабер“ – 66,330 дка. – нива X кат., намиращ се в землището на с. Селищен дол, общ. Перник, при граници и съседи: 66072.101.143, 66072.101.136, 66072.101.110, 66072.101.4. АОС № 15036/ 06.06.2022 г., № по предходен план: 000111. При начална тръжна цена 795,96 лв./ годишно.

7. Имот № 66072.101.12, местност „Пенгабер“ – 92,415 дка. – нива X кат., намиращ се в землището на с. Селищен дол, общ. Перник, при граници и съседи: 66072.101.17, 66072.45.165, 66072.101.13, 87480.15.240, 87480.15.705, 87480.15.237, 66072.101.14, 87480.70.214, 66072.101.136, 66072.101.144. АОС № 15035/ 06.06.2022 г., № по предходен план: 000149. При начална тръжна цена 1 108,98 лв./ годишно.

Необходими документи за участие в търга

1. Заявление за участие по образец
2. Декларация за извършен оглед.
3. Заверено копие от Удостоверение за актуално състояние на фирмата или документ - декларация, съдържаща Единен идентификационен код /ЕИК/
4. Изрично пълномощно за участие в търга, с нотариална заверка на подписа, когато се участва чрез пълномощник или заверено копие от него
5. Документ за закупени книжа или заверено копие
6. Документ за внесен депозит или заверено копие
7. Предлагана цена /оферта/

Офертите на участници, за които след служебна проверка се установи, че имат непогасени задължения към ОП „ОССТО“ и ОП „Пазари“ към датата на провеждане на търга, няма да бъдат допуснати до по - нататъшно участие и няма да бъдат отваряни и разглеждани.

Търгът да се проведе на **11.07.2023 г. от 9,30 часа** в заседателната зала на Община Перник етаж 1.

Съгласно чл. 89, ал. 4 и ал. 6 от Наредба № 8 за общинското имущество на територията на Община Перник, кандидатите подават своите офертни документи в запечатан, непрозрачен плик /като върху плика се залепва заявлението за депозиране на документи/, в отдел „Управление на човешките ресурси и деловодство“, при Община Перник, където се завеждат с входящ номер и се отбелязва часа на подаването им, до **16,30 ч.** на предходния ден на търга.

Когато на търга се яви само един кандидат от подалите заявления за участие, търгът се счита за не проведен, повторния търг да се проведе на **18.07.2023 г. от 9,30 часа** в заседателната зала на Община Перник етаж 1, при същите условия.

Тръжната документация, съдържаща информация за обектите условията за оглед на същите, изискуемите документи за участие в търга, се заплаща в касата на ОП „ОССТО“ /отдел „Управление на човешките ресурси и деловодство“ – партер, гише № 9/, за сумата от **50,00 лева за обектите от т. 1 до т. 5**, а за имотите по т. 6 и т. 7, за сумата от **30,00 лева** и се получава на етаж 9, стая 6.

Депозита за участие в размер на 100 % от началната тръжна цена за съответния обект, се заплаща в касата на ОП „ОССТО” /Отдел „Управление на човешките ресурси и деловодство” – партер, гише № 9/.

С участниците спечелили търга да се сключи договор за наем за срок от **5 /пет/ години**.

Подготовката и организацията на търга да се извърши от ОП „Общинска собственост, спортни и туристически обекти”.

С настоящата заповед утвърждавам тръжната документация и условията за оглед на обектите.

Тръжната документация може да бъде закупена от датата на публикуване на настоящата заповед.

Заповедта да се сведе до знанието на заинтересованите лица за сведение и изпълнение.

Съгласно чл. 87, ал. 4 от Наредба № 8 за общинското имущество на територията на Община Перник, заповедта да се публикува в местен ежедневник и на интернет страницата на Община Перник, най - малко 15 дни преди крайният срок за подаване на заявления за участие.

Контрол по изпълнението на заповедта възлагам на зам. кмет Стефан Кръстев.

КМЕТ:

/Станислав Владимиров/