



ЗАПОВЕД

№ 462

гр. Перник, 17.03.2023 г.

На основание чл. 44, ал.2 от ЗМСМА, чл. 14, ал. 2, ал.3 и ал. 7 от Закон за общинската собственост, чл.19, чл. 23, чл.24 и гл. 9 от Наредба № 8 за общинското имущество на територията на Община Перник и решение № 1155/23.02.2023г. на Общински съвет – Перник

НАРЕЖДАМ:

Да се организира и проведе търг с тайно наддаване за отдаване под наем на имоти общинска собственост, както следва:

1.Магазин от 23,30 кв.м., и терен от 25 кв.м. намиращ се на ул. „Раковска” в гр. Перник - ЦГЧ, за заведение за бързо хранене. **При начална тръжна цена – 520,00 лв./месец с вкл. ДДС;**

2. Магазин от 30,30 кв.м., намиращ се на ул. „Г.С.Раковски” в гр. Перник - ЦГЧ, за търговска дейност. **При начална тръжна цена – 420,00 лв./месец с вкл. ДДС;**

3. Терен №3 от 4,60 кв.м. намиращ се на ул. „Г.С.Раковски” в гр. Перник - ЦГЧ, съгласно схема одобрена от Главния архитект на Община Перник за търговска дейност. **При начална тръжна цена - 260,00 лв./месец с вкл. ДДС;**

4. Павилион от 5,40 кв.м. намиращ се на ул. „Г.С.Раковски” в гр. Перник - ЦГЧ, съгласно схема одобрена от Главния архитект на Община Перник, за търговска дейност. **При начална тръжна цена - 110,00 лв./месец с вкл. ДДС;**

5. Терен от 80,44 кв.м., и павилион от 19,44 кв.м. намиращ се на ул. „Отец Паисий” в гр. Перник - ЦГЧ, за търговска дейност. **При начална тръжна цена – 850,00 лв./месец с вкл. ДДС;**

Необходими документи за участие в търга:

1. Заявление за участие по образец;
2. Заявление за депозиране на документи по образец;
3. Декларация за участие по образец, за оглед на обекта и за съгласие ползването на лични данни, вкл. ЕГН или ЕИК /Булстат/;
4. Изрично пълномощно за участие в търга, с нотариална заверка на подписа, когато се участва чрез пълномощник или нотариално заверено копие от него;
5. Документ за закупени книжа или заверено копие;
6. Документ за внесен депозит или заверено копие;
7. Предлагана цена /оферта/.

Офертите на участници, за които след служебна проверка се установи, че имат непогасени задължения към ОП „Пазари”, ОП „Общинска собственост, спортни и туристически обекти” при Община Перник, към датата на провеждане на търга, няма да бъдат допуснати до по – нататъшно участие и няма да бъдат отваряни и разглеждани.

Търгът да се проведе на 20.04.2023 г. от 9.30 ч. в заседателната зала на Община Перник, етаж 1.

Съгласно чл.89, ал.4 и ал.6 от Наредба № 8 за общинското имущество на територията на Община Перник, кандидатите подават своите офертни документи в запечатан, непрозрачен плик /като върху плика се залепва заявлението за депозиране на документи/, в отдел „Управление на човешките ресурси и деловодство” при Община Перник, където се завеждат с входящ номер и се отбелязва часа на подаването им, до **16.00 ч. на предходния ден на търга.**

Когато на търга се яви само един кандидат от подалите заявления за участие, търгът се счита за непроведен, **повторният търг да се проведе на 27.04.2023 г. от 9.30 ч.** в заседателната зала на Община Перник, етаж 1. Подадените офертни документи и депозита за участие на неявилите се участници не се връщат.

За всеки обект, за който се участва в търга се закупува тръжна документация. Тръжната документация, съдържаща информация за общинските имоти, условията за оглед на същите, изискуемите документи за участие в търга, се заплаща и получава на касата на ОП „Пазари” – гр. Перник, ул. „Раковска” № 1, за сумата от **50.00 / петдесет / лева.**

Депозитът за участие в търга в размер на 100 % от началната тръжна цена за съответния обект, се заплаща на касата на ОП „Пазари” – Перник, ул. „Раковска” № 1.

Търгът се провежда по ред и условия на глава IX на Наредба № 8 за общинското имущество на територията на Община Перник, съдържащи се в тръжната документация.

С участниците спечелили търга, да се сключи договор за наем за срок от **5 (пет) години.**

Подготовката и организацията на търга да се извърши от ОП „Пазари” – Перник.

С настоящата заповед утвърждавам тръжната документация и условията за оглед на обектите.

Тръжната документация може да бъде закупена от датата на публикуване на настоящата заповед.

Заповедта да се сведе до знанието на заинтересованите лица за сведение и изпълнение.

Съгласно чл.87, ал.4 от Наредба № 8 за общинското имущество на територията на Община Перник, Заповедта да се публикува в местен ежедневник и в интернет страницата на Община Перник, най-малко 15 дни преди крайния срок за подаване на заявления за участие.

Контрол по изпълнението на заповедта възлагам на Зам. Кмет Стефан Кръстев.

КМЕТ НА ОБЩИНА ПЕРНИК:

/Станислав Владимиров/

/