



## ЗАПОВЕД

№ 1808

гр. Перник, 12.10.2022 г.

На основание чл. 44, ал.2 от ЗМСМА, чл. 14, ал. 2, ал.3 и ал. 7 от Закон за общинската собственост, решение № 935 по протокол № 11 от 31.08.2022г. на Общински съвет – Перник и чл.19, чл. 23 и гл. 9 от Наредба № 8 за общинското имущество на територията на Община Перник и решения с №№742/16.12.2021г.,717/30.11.2021г.,585/29.07.2021г.,548/10.06.2021г. и 706/30.11.2021г на на Общински съвет – Перник

## НАРЕЖДАМ:

Да се организира и проведе търг с тайно наддаване за отдаване под наем на имоти общинска собственост, както следва:

**1.Магазин от 22,40 кв.м.**, намиращ се на ул. „Миньор” в гр. Перник - ЦГЧ, за търговска дейност. **При начална тръжна цена – 335,00 лв./месец с вкл. ДДС;**

**2. Магазин от 22,40 кв.м.**, намиращ се на ул. „Миньор” в гр. Перник - ЦГЧ, съгласно АОС № 2155/ 25.04.2001г., за търговска дейност. **При начална тръжна цена – 335,00 лв./месец с вкл. ДДС;**

**3. Павилион от 19,40 кв.м. с терен от 13,80 кв.м. / петно № 5/**, намиращ се на ул. „Г.С.Раковски” в кв.226 по плана на гр. Перник - ЦГЧ, съгласно схема одобрена от Главния архитект на Община Перник, за търговска дейност. **При начална тръжна цена - 356,00 лв./месец с вкл. ДДС;**

**4. Павилион № 24 от 5,00 кв. м.**, намиращ се на пазар „земеделски производители”, кв.226 по плана на гр. Перник, съгласно схема одобрена от Главния архитект на Община Перник, за услуги и складова дейност. **При начална тръжна цена – 35,00 лв./месец с вкл. ДДС.**

### Необходими документи за участие в търга:

1. Заявление за участие по образец;
2. Заявление за депозиране на документи по образец;
3. Декларация за участие по образец, за оглед на обекта и за съгласие ползването на лични данни, вкл. ЕГН или ЕИК /Булстат/;
4. Пълномощно за участие в търга, с нотариална заверка на подписа, когато се участва чрез пълномощник или нотариално заверено копие от него;
5. Документ за закупени книжа или заверено копие;
6. Документ за внесен депозит или заверено копие;
7. Предлагана цена /оферта/.

Офертите на участници, за които след служебна проверка се установи, че имат непогасени задължения към ОП „Пазари”, ОП „Общинска собственост, спортни и туристически обекти” при Община Перник, към датата на провеждане на търга, няма да бъдат допуснати до по – нататъшно участие и няма да бъдат отваряни и разглеждани.

**Търгът да се проведе на 03.11.2022 г. от 9.30 ч. в заседателната зала на Община Перник, етаж 1.**

Съгласно чл.89, ал.4 и ал.6 от Наредба № 8 за общинското имущество на територията на Община Перник, кандидатите подават своите офертни документи в запечатан, непрозрачен плик /като върху плика се залепва заявлението за депозиране на документи/, в отдел „Управление на човешките ресурси и деловодство” при Община Перник, където се завеждат с входящ номер и се отбелязва часа на подаването им, до 16.00 ч. на предходния ден на търга.

Когато на търга се яви само един кандидат от подалите заявления за участие, търгът се счита за непроведен, **повторният търг да се проведе на 10.11.2022 г. от 9.30 ч.** в заседателната зала на Община Перник, етаж 1. Подадените офертни документи и депозита за участие на неявилите се участници не се връщат.

За всеки обект, за който се участва в търга се закупува тръжна документация. Тръжната документация, съдържаща информация за общинските имоти, условията за оглед на същите, изискуемите документи за участие в търга, се заплаща и получава на касата на ОП „Пазари” – гр. Перник, ул. „Раковска” № 1, за сумата от **50.00 / петдесет / лева.**

Депозитът за участие в търга в размер на 100 % от началната тръжна цена за съответния обект, се заплаща на касата на ОП „Пазари” – Перник, ул. „Раковска” № 1.

Търгът се провежда по ред и условия на глава IX на Наредба № 8 за общинското имущество на територията на Община Перник, съдържащи се в тръжната документация.

С участниците спечелили търга, да се сключи договор за наем за срок от **5 (пет) години.**

Подготовката и организацията на търга да се извърши от ОП „Пазари” – Перник.

С настоящата заповед утвърждавам тръжната документация и условията за оглед на обектите.

Тръжната документация може да бъде закупена от датата на публикуване на настоящата заповед.

Заповедта да се сведе до знанието на заинтересованите лица за сведение и изпълнение.

Съгласно чл.87, ал.4 от Наредба № 8 за общинското имущество на територията на Община Перник, Заповедта да се публикува в местен ежедневник и в интернет страницата на Община Перник, най-малко 15 дни преди крайния срок за подаване на заявления за участие.

Контрол по изпълнението на заповедта възлагам на Зам. Кмет Стефан Кръстев.

**КМЕТ НА ОБЩИНА ПЕРНИК: .....**

**/Станислав Владимиров/**