



О Б Щ И Н А П Е Р Н И К

Сертифицирана по ISO 9001: 2015

2300 Перник, пл. "Св. Иван Рилски" 1А ;
тел: 076/602 933; факс: 076 / 603 890; www.pernik.bg

З А П О В Е Д

№1346

гр. Перник от 25.09.2020 г.

На основание чл.44, ал.2 от ЗМСМА и чл.62, ал.2 от АПК, поради допуснатата техническа грешка в тръжните документи на обявения публичен търг с явно наддаване за продажба на недвижими имоти – частна общинска собственост.

Н А Р Е Ж Д А М :

1. Отменям своя Заповед №1268/14.09.2020 г. за провеждане на търг с явно наддаване за продажба на недвижими имоти – частна общинска собственост по следните точки а именно:

1. ТЕРЕН, представляващ УПИ I /урегулиран поземлен имот първи/, кв.101 по регулационния план на гр. Батановци, община Перник; Незастроен, с площ 748 кв.м /седемстотин четиридесет и осем квадратни метра/, при граници на имота от север – улица с о.т.233-234, от изток – УПИ II, от югоизток – УПИ XIX – 356 и от югозапад – улица с о.т.509-510-233, за който е съставен АОС №6538/04.11.2010 г., утвърден от Кмета на Община Перник, Вписан в Служба по вписванията гр. Перник Вх.рег.№3226 от 19.11.2010 г., Впис.под №11, т.11, дело №1393, Партиди: 216, при начална тръжна цена **13 000,00 лв.** /тринадесет хиляди лева и нула стотинки/ без ДДС и 20% ДДС в размер на **2 600,00 лв.** /две хиляди и шестстотин лева и нула стотинки/ или обща сума в размер на **15 600,00 лв.** /петнадесет хиляди и шестстотин лева и нула стотинки/, съгласно Доклад за пазарна оценка на основание чл.41, ал.2 от ЗОС и стъпка за наддаване в размер на 10% от началната тръжна цена.

2. ТЕРЕН, представляващ УПИ II /урегулиран поземлен имот втори/, кв.101 по регулационния план на гр. Батановци, община Перник; Незастроен, с площ 648 кв.м /шестстотин четиридесет и осем квадратни метра/, при граници на имота от север – улица с о.т.233-234, от изток – УПИ III, от юг – УПИ XIX – 356 и от запад – УПИ I, за който е съставен АОС №6540/04.11.2010 г., утвърден от Кмета на Община Перник, вписан в Служба по вписванията гр. Перник Вх.рег.№3230 от 19.11.2010 г., Впис.под №15, т.11, дело №1396, Партиди 216, при начална тръжна цена **11 260,00 лв.** /единадесет хиляди двеста и шестдесет лева и нула стотинки/ без ДДС и 20% ДДС в

размер на **2 252,00 лв.** /две хиляди двеста петдесет и два лева и нула стотинки/ или обща сума в размер на **13 512,00 лв.** /тринадесет хиляди петстотин и дванадесет лева и нула стотинки/, съгласно Доклад за пазарна оценка на основание чл.41, ал.2 от ЗОС и стъпка за наддаване в размер на 10% от началната тръжна цена.

Мотиви:

След извършена служебна проверка на:

- ТЕРЕН, представляващ УПИ I /урегулиран поземлен имот първи/, кв.101 по регулационния план на гр. Батановци, община Перник; Незастроен, с площ 748 кв.м., се установи че след одобрен проект за ПУП- ПР и ПЗ със Заповед №1931/13.12.2013 г. на Кмета на община Перник се изменя регулацията на терена и действителната му площ става 668 кв.м.

- ТЕРЕН, представляващ УПИ II /урегулиран поземлен имот втори/, кв.101 по регулационния план на гр. Батановци, община Перник; Незастроен, с площ 648 кв.м., се установи че след одобрен проект за ПУП- ПР и ПЗ със Заповед №1931/13.12.2013 г. на Кмета на община Перник се изменя регулацията на терена и действителната му площ става 588 кв.м.

2. В останалата си част Заповед №1268/14.09.2020 г. за провеждане на търг с явно наддаване за продажба на недвижими имоти – частна общинска собственост остава непроменена.

3. Стойността за закупената тръжна документация, както и внесени депозити за участие в търга за терените по т.1 и т.2, да бъде възстановена на вносителите.

4.Настоящата заповед да се обяви на информационното табло в сградата на Община Перник и да се публикува на официалната интернет страница на Община Перник, в деня на издаването и.

5.Настоящата заповед може да бъде обжалвана от заинтересованите лица в 14-дневен срок на основание чл.84, ал.1 от АПК чрез Кмета на Община Перник до компетентния за това орган по реда на АПК.

/П/

Станислав Владимиров
Кмет на Община Перник