



ОБЩИНА ПЕРНИК

Сертифицирана по ISO 9001: 2015

2300 Перник, пл. „Св. Иван Рилски“ 1А;
тел. 076/602 933; факс/ 603 890; www.pernik.bg

ИНЖ. ВЛАДИСЛАВ КАРАИЛИЕВ
КМЕТ НА ОБЩИНА ПЕРНИК
/Заповед № 2000/16.09.2016 г./

ПРОТОКОЛ на комисия по чл.210 от ЗУТ

Днес **15.08.2019** г. комисия назначена със Заповед №707/09.05.2018 г. на Кмета на Община Перник, на основание чл.210 от Закона за устройство на територията /ЗУТ/, в състав:

ПРЕДСЕДАТЕЛ: инж. Владислав Караилюев – Заместник-кмет „Строителство и устройство на територията“ и

ЧЛЕНОВЕ: 1. инж. Румен Антов - Началник отдел „Устройство на територията“

2. Мария Благоева – Началник отдел Той и Главен счетоводител

3. Десислава Евтимова – Старши юрисконсулт в отдел „Правно обслужване“

4. инж. Анелия Черногорова – Началник отдел „Общинска собственост и контрол търговия, транспорт и земеделие“,

със задача да определи размера и изплащането на обезщетения на собственици на имоти, във връзка с учредяване на сервитутни права по реда на ЗУТ, за обект: **ПОМПЕНА СТАНЦИЯ И ДОВЕЖДАЩ ВОДОПРОВОД, С. РАСНИК, ОБЩИНА ПЕРНИК**, за който е одобрен проект за подробен устройствен план – парцеларен план и план застрояване с Решение № 655 от 14.11.2017 г. на Общински съвет Перник.

На комисията е представен доклад за оценка на право на прокарване изготвен от „ЯНИ експерт“ ЕООД, Янка Първанова Александрова – оценител със Сертификат за оценителска правоспособност на НИ № 100100043/14.12.2009 г. на КНОБ.

Налице е сервитут в имоти – частна собственост, възникващ от довеждащ водопровод и подземен ел. провод охранващи обект: Помпена станция с. Расник, както следва:

ЧАСТИ ОТ ИМОТИ в местност „Шаварна бара“ землище с. Расник, община Перник

№ по ред	Имот с Идентификатор	Обща площ на ПИ в дка.	Собственици	Засегната площ серв.
1.	035020 по ПУП-ПП 62219.35.20 по КККР	0,998 дка	Н-ци на Горян Максимов Дамянов	116 кв.м. /0,116 дка/
2.	036003 по ПУП-ПП 62219.36.3 по КККР	0,619 дка	Н-ци на Цветан и Борис Иванови Стоичкови	143 кв.м. /0.143 дка/
3.	036002 по ПУП-ПП 62219.36.2 по КККР	5,222 дка	Н-ци на Стоян Николов Игнатов	59 кв.м. /0,059 дка/

Комисията разгледа представената оценка на пазарната стойност на обезщетението, изготвена от лицензиран оценител, полагащо се за засегнатите имоти – частна собственост, с ограничено право на ползване – сервитут, възникващ от изграждане на обект: **ПОМПЕНА СТАНЦИЯ и довеждащ водопровод, с. РАСНИК, Община Перник**-довеждащ водопровод и подземен ел. провод охранващи помпената станция и взе следното

РЕШЕНИЕ:

На основание чл.210, ал.1 във връзка с чл.193, ал.3 от ЗУТ **ПРИЕМА** предложената оценка на лицензиария оценител, определяща размера на пазарната стойност за обезщетението за площи с ограничено право на ползване – сервитут в имоти частна собственост, във връзка с изграждане на обект: **ПОМПЕНА СТАНЦИЯ и довеждащ водопровод, С. РАСНИК, ОБЩИНА ПЕРНИК**- довеждащ водопровод и подземен ел. провод захранващи помпената станция, съгласно одобрен с Решение №784/26.03.2018 г. на Общински съвет Перник проект за ПУП-ПП, както следва:

№ по ред	Имот с Идентификатор	Засегната площ	Собственици	Пазарна цена за обезщетението в лв.
1.	035020 по ПУП-ПП 62219.35.20 по КК	116 кв.м. /0,116 дка/	Н-ци на Горян Максимов Дамянов	19,00 лв
2.	036003 по ПУП-ПП 62219.36.3 по КК	143 кв.м. /0.143 дка/	Н-ци на Цветан и Борис Иванови Стоичкови	23, 40 лв.
3.	036002 по ПУП-ПП 62219.36.2 по КК	59 кв.м. /0,059 дка/	Н-ци на Стоян Николов Игнатов	9,70 лв.

На основание чл.211 от ЗУТ, сумите, представляващи еднократните парични обезщетения на собствениците на имотите, следва да се внесат в търговска банка на разположение на правоимащите, при условията на чл.210, ал.4 и съгласно чл.211 от ЗУТ.

Сумите следва да бъдат изплатени на собствениците на поземлени 62219.35.20, 62219.36.3 и 62219.36.2 по КККР на с.Расник, местност „Шаварна бара“, община Перник одобрени със заповед № РД-18-1173/28.05.2018 г. на ИД на АГКК /за които не разполагаме с данни за идеалните части, няма данни за собственост/, след доказване на собствеността върху имотите.

Съгласно условието на чл.210, ал.3 от ЗУТ решението на комисията да бъде съобщено на заинтересованите лица по реда на чл.61 от АПК.

Настоящия протокол може да бъде обжалван в **14 /четирнадесет/дневен срок** от датата на съобщаването му на заинтересованите лица, чрез Община Перник до Административен съд Перник, съгласно чл.215, ал.1 и ал.2 от ЗУТ.

След влизане в сила на оценката от протокола, изплащане на обезщетенията на заинтересованите лица и приключване на процедурата по ЗУТ, комисията предлага на Кмета на Община Перник да издаде Заповед за учредяване право на прокарване на: **Довеждащ водопровод и подземен ел. провод захранващи ПОМПЕНА СТАНЦИЯ С. РАСНИК, ОБЩИНА ПЕРНИК**, в поземлени имоти – частна собственост в землището на с.Расник, община Перник, на основание чл.193, ал.3 и ал.8 от ЗУТ.

КОМИСИЯ:

ПРЕДСЕДАТЕЛ:.../п/...../ инж.Вл. Караишев /

ЧЛЕНОВЕ: 1.../п// инж.Р. Антонов /

2.../п/...../ М. Благоева /

3.../п/...../ Д. Евтимова /

4.../п/...../ инж.А. Черногорова/

