

# ДОГОВОР ЗА ПРОДАЖБА НА ПРОГНОЗНИ КОЛИЧЕСТВА ДЪРВЕСИНА

№ 23/31.12.2018 год.

Днес, 31.12.2018 год., в гр. Перник, на основание утвърден протокол за работата на комисия и в изпълнение на Заповед № 104/18.12.2018 г. на управителя на „Общински гори – Перник“ ЕООД, между:

1. „Общински гори – Перник“ ЕООД, със седалище и адрес на управление гр. Перник, ул. „Радомир“, №1, вх.А, ет.2, ст.12, с ЕИК 202434711, представлявано от инж. Любомир Минев, в качеството му на управител, наричано за краткост **ПРОДАВАЧ**, от една страна,
- и
2. „Емона 2013“ ЕООД, със седалище и адрес на управление гр. З....., ул. „.....“, №17, с ЕИК ....., представлявано от С..... Г....., в качеството на управител, наричано за краткост **КУПУВАЧ**, от друга страна, се сключи настоящият договор за следното:

## I. ПРЕДМЕТ И СРОК НА ДОГОВОРА

1.1. Продавачът се задължава да прехвърли на Купувача собствеността върху дървесината от обект № 1805, подотдели 100-д, 100-л, 102-г, 102-д, 102-з, с прогнозно количество 295 пл. куб. м, а Купувачът се задължава да заплати предложената от него цена и да транспортира дървесината.

1.2. Настоящият договор се сключва за срок от 4 (четри) месеца и изтича на 30 април 2019 год..

## II. ЦЕНИ И НАЧИН НА ПЛАЩАНЕ. ГАРАНЦИЯ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ

2.1. Купувачът заплаща цена на дървесината по т. 1.1. в размер на 14878,00 лв. (четринадесет хиляди осемстотин седемдесет и осем лв.) без ДДС, разпределена по количества, сортименти и цени, определени пропорционално на съотношението между достигнатата на процедурата и началната цена на обекта, както следва:

Категории дървесина и сортименти	Дървесен вид	Количество, пл. куб. м	Ед. цена, лв. без ДДС за пл. куб. м	Обща стойност, лв. без ДДС
ЕДРА				
в т.ч. Трупи II кл.	чб	18	75,00	1350,00
СРЕДНА				
в т.ч. Трупи III кл.	чб	54	63,00	3402,00
Минни подпори	чб	10	58,00	580,00
в т.ч. т-на д-на	чб	150	44,00	6600,00
ДРЕБНА				
в т.ч. т-на д-на	чб	34	44,00	1496,00
ДЪРВА				
в т.ч. Дърва за огрев	чб	19	40,00	760,00
в т.ч. Дърва за огрев	твърд. широк.	10	69,00	690,00
<b>ОБЩО</b>		<b>295</b>		<b>14878,00</b>
<b>ГАРАНЦИЯ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ (5%)</b>				<b>744,00</b>

2.2. Цената по т. 2.1. се заплаща при следните условия: Купувачът заплаща авансова вноска в размер на 20% от достигнатата при търга цена, както и законоустановения размер на ДДС, след подписване на договора и най-късно преди издаване на първия превозен билет за транспортиране на договорената дървесина. След приемане на количество дървесина на стойност, равна на авансовата вноска, следващите плащания на дървесина се извършват на авансови вноски в размер, определен от купувача. „Общински гори – Перник“ ЕООД издава превозни билети след представяне на документ от купувача, удостоверяващ извършено плащане, и съставяне на предавателно-приемателен протокол за реално добита на временен склад дървесина. Превозните билети се издават до размера на внесените от купувача вноски и на база на съставените предавателно-приемателни протоколи.

2.3. Плащането на цената се извършва по банкова сметка на „Общински гори – Перник“ ЕООД:

IBAN: BG51 IABG 7478 1000 9540 00, BIC: IABGBGSF, “Интернешънъл асет банк” АД, клон Перник.

2.4. Фактурирането на дървесината се извършва по сортименти или по начин, определен от страните по договора.

2.5. Купувачът внася гаранция за изпълнение на договора в размер на 5% (пет процента) от цената по т. 2.1., а именно 744,00 лева.

### **III. ПРЕМИНАВАНЕ НА СОБСТВЕНОСТТА**

3.1. Дървесината преминава в собственост на Купувача с подписване на предавателно-приемателен протокол и след нейното заплащане.

### **IV. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА СТРАНИТЕ**

4.1. ПРОДАВАЧЪТ има право да:

4.1.1. Спре транспортирането на дървесината от временен склад при лоши метеорологични условия, както и при форсмажорни обстоятелства по смисъла на § 1, т. 23 от допълнителните разпоредби на Наредба за условията и реда за възлагане изпълнението на дейности в горските територии – държавна и общинска собственост и за ползването на дървесина и недървесни горски продукти (НУРВИДГТДОСПДНГП), във връзка с опазване и предотвратяване на повреди на горската пътна инфраструктура, като за този период купувачът не дължи неустойка.

4.1.2. Предложи промяна на тримесечния график за доставка на договорената дървесина, в случай, че е налице забава при добива на същата.

4.1.3. Откаже продажбата на заявените от КУПУВАЧА специални асортименти дървесина, при невъзможност за тяхното добиване.

4.2. ПРОДАВАЧЪТ е длъжен да:

4.2.1. Предостави на КУПУВАЧА действително добитите количества дървесина.

4.2.2. Уведоми писмено КУПУВАЧА чрез писмо с обратна разписка, по електронна поща или факс, за наличното количество дървесина на склад, предмет на договора.

4.2.3. Осигури свой представител за предаването на наличната на склад дървесина в срок от 3 работни дни от изпращане на известие до КУПУВАЧА.

4.2.4. Предаде на КУПУВАЧА собствеността върху реално добита на временен склад дървесина с подписване на предавателно-приемателен протокол и след нейното заплащане.

4.2.5. Издаде на КУПУВАЧА разрешително за достъп на МПС с подходящи технически данни, съобразени с теренните условия, за товарене и транспортиране на предадената на временен склад дървесина.

4.2.6. Издава на КУПУВАЧА превозни билети до размера на внесените авансови вноски и да изготви приемателно-предавателен протокол за предадената дървесина.

4.3. КУПУВАЧЪТ има право да:

4.3.1. Получи на склад действително добитите количества дървесина, съгласно действащите стандарти за качество на дървесината (БДС).

4.3.2. Заяви писмено добиването на специални асортименти, извън посочените в договора, което се приема от продавача при технологична възможност за добива им.

4.3.3. Получи превозни билети за транспортиране на получената от него дървесина до размера на внесените авансови вноски.

4.3.4. Получи достъп за товарене и транспортиране на предадената на временен склад дървесина, след подадена заявка до ПРОДАВАЧА, освен в случаите по т. 4.1.1.

4.3.5. Направи рекламации и да претендира за възстановяване на заплатената сума съгласно разпоредбите на Закона за защита на потребителите.

4.4. КУПУВАЧЪТ е длъжен:

4.4.1. Внася авансовите вноски по договорените размери и начини.

4.4.2. Осигури в срок до 3 работни дни от получаване на известие (уведомление) свой представител за приемане на трайните горски пътища и наличната дървесина на временен склад с приемателно – предавателен протокол.

4.4.3. Заплати изцяло всички добити сортименти и количества дървесина от обекта, приети с протокол и налични на временен склад.

4.4.4. Организира транспортирането на заплатената дървесина в 10-дневен срок, считано от датата на подписване на приемателно-предавателния протокол, по горски и автомобилни пътища, водещи до общинската и републиканската пътна мрежа по начин,

който не уврежда горските и полските пътища.

4.4.5. Уведомява най-малко един ден предварително ПРОДАВАЧА за всяко предстоящо транспортиране на дървесина от обекта.

4.4.6. Спазва нормативните изисквания, предвидени в българското законодателство, регламентиращи транспортирането на дървесината, както и нормативните изисквания за техническа и пожарна безопасност и охрана на труда и опазване на обществената инфраструктура. Същият носи отговорност за всякакви злополуки и инциденти, предизвикани от наети от него лица при изпълнението на задълженията си по договора, както и за нанесени щети на трети лица.

4.4.7. Преди започване на транспортирането на дървесината да осигури свой представител за определяне на трасето и състоянието на пътя/пътищата, по които ще се транспортира дървесината до излаз на общинска или републиканска пътна мрежа, като за целта се изготвя и подписва двустранен протокол, придружен със скица на трасето. При условие, че определеното трасе преминава по път/пътища, които не са държавна собственост, същото се съгласува с общината по местонахождението им. Купувачът е длъжен да транспортира дървесината единствено по определеното трасе.

4.4.8. След започване на транспортирането на дървесина от обекта ежесечно да осигурява свой представител за извършване на оглед на трасето на пътя/пътищата и установяване на текущото им състояние, като при констатиране на различия от първоначално установеното трасе да възстанови нарушените участъци. Условие за връщане на гаранцията за изпълнение в цялост е и възстановяване на трасето на пътя/пътищата в първоначалното му състояние преди започване на транспортирането на дървесина.

4.4.9. Купувачът няма право да прехвърля на трети лица правата и задълженията по договора.

## **V. САНКЦИИ И НЕУСТОЙКИ**

5.1. Страните по договора не дължат неустойки за неизпълнение на задълженията си по него, ако то се дължи на форсмажорни обстоятелства, уважени реституционни претенции и непреодолима сила и други обстоятелства, възникнали след сключването на договора, в резултат на които неговото изпълнение е обективно невъзможно. В този случай всяка от страните е длъжна писмено да уведоми насрещната страна в 3-дневен срок от настъпване на събитието и да приложи доказателства за това.

5.2. ПРОДАВАЧЪТ дължи на КУПУВАЧА неустойка за виновно неизпълнение на следните задължения:

5.2.1. По т. 4.2.3. – неустойка в размер, на 0,5 на сто за всеки просрочен ден, определена от стойността на наличното към датата на изпращане на известието количество дървесина, изчислена на база на обезличен кубичен метър.

5.2.2. По т. 4.2.5. – неустойка в размер, равен на 3 на сто от стойността на наличната, към датата на постъпването на заявлението, на склад дървесина.

5.3. КУПУВАЧЪТ дължи на ПРОДАВАЧА неустойка за виновно неизпълнение на следните задължения:

5.3.1. По т. 4.4.2. – неустойка в размер на 0,5 на сто от стойността ѝ за всеки просрочен ден, но за не повече от 10 дни, след което внесената гаранция за изпълнение се задържа.

5.3.2. По т. 4.4.3. – неустойка в размер на внесената от него гаранция за изпълнение на договора.

5.3.3. По т. 4.4.4. – магазинаж в размер на 0,1 на сто от стойността ѝ за всеки просрочен ден, но за не повече от 30 дни, след което нетранспортираната дървесината остава в полза на Продавача.

5.4. При неявяване на КУПУВАЧА или на негов упълномощен представител в определените срокове за приемане на дървесината, както и при неизпълнение на задълженията по т. 4.4.3. и 4.4.4., рискът от случайното повреждане или погиване в следствие на форсмажорни обстоятелства на наличната на склад дървесина преминава върху КУПУВАЧА от момента на изтичане на тези срокове. В този случай КУПУВАЧЪТ дължи обезщетение на ПРОДАВАЧА в размер, равен на нанесената щета.

## **VI. ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА**

6.1. Договорът се прекратява:

6.1.1. с изтичане на срока му;

6.1.2. по взаимно съгласие на страните, изразено в писмена форма;

6.1.3. с едностранно писмено уведомление от страна на ПРОДАВАЧА, като внесената от КУПУВАЧА гаранция за изпълнение се задържа, в случай че КУПУВАЧЪТ откаже да приеме или заплати или транспортира наличната на временен склад дървесина, предмет на

договора, в договорените срокове.

6.1.4. С едностранно писмено уведомление от всяка една от страните, когато след сключването му, поради обективни причини - форсмажорни обстоятелства, уважени реституционни претенции и непреодолима сила и други обстоятелства, възникнали след сключването му, в резултат на които неговото изпълнение е обективно невъзможно. В този случай авансово внесени суми за дървесина, която не е транспортирана от временен склад, се връщат на КУПУВАЧА, внесената от КУПУВАЧА гаранция за изпълнение на договора се освобождава, а страните не си дължат неустойки и престации за пропуснати ползи.

6.1.5. Когато по време на действието на договора в резултат на настъпила промяна в обстоятелствата Купувачът вече не отговаря на някое от изискванията на Продавача;

6.1.6. Когато по време на изпълнение на договора бъде установено, че във връзка с подписания договор Купувачът е подписал декларация с невярно съдържание;

6.2. Договорът може да бъде прекратен с едностранно писмено уведомление от:

6.2.1. ПРОДАВАЧА, в случай на неизпълнение от КУПУВАЧА на задълженията по т. 4.4.1. до 4.4.3.

6.2.2. ПРОДАВАЧА без последният да дължи връщане на гаранцията за изпълнение на договора и обезщетение за пропуснати ползи и неустойки за вреди в случай, че Купувачът не спазва т. 4.4.7. или т. 4.4.8.

6.2.3. ПРОДАВАЧА, в случай че не бъде сключен договор за добив на дървесината в обекта или когато договора за добив на дървесината е прекратен, независимо от причината за това. В този случай авансовите вноски за дървесина, която не е добита, се връщат на КУПУВАЧА, като ПРОДАВАЧЪТ не дължи неустойки и престации за пропуснати ползи за недобитата дървесина. Внесената от КУПУВАЧА гаранция за изпълнение на договора се освобождава след заплащането и транспортирането на наличната на временен склад дървесина, предмет на договора (в случай, че има такава при прекратяване на договора за дърводобив в обекта и не са налице други основания за усвояване на внесената гаранция).

6.2.4. КУПУВАЧА, когато след сключване на договора не му бъдат осигурени договорените количества дървесина, съгласно договорения график. В този случай авансово внесените от него суми и гаранцията за изпълнение по договора се възстановяват в срок от 5 работни дни от датата на прекратяване на договора.

## **VII. СЪОБЩЕНИЯ**

7.1. Всички съобщения и уведомления, включително и за разваляне на договора, ще се извършват в писмена форма (чрез препоръчана поща, електронна поща, факс или на ръка в деловодството на „Общински гори – Перник“ ЕООД.

7.2. При промяна на седалището или адреса за кореспонденция на някоя от страните по договора, същата е длъжна в седемдневен срок да информира ответната страна. В противен случай всички съобщения, уведомления и книжа се считат за връчени по първоначалния адрес.

## **VIII. ДОПЪЛНИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ**

8.1. Въпросите, възникнали при прилагането на този договор, се решават по взаимно съгласие между страните. В случай, че това се окаже невъзможно, на основание чл. 117, ал. 2 от ГПК страните се съгласяват, че всички спорове, породени от този договор или отнасящи се до него, включително спорове, породени или отнасящи се до неговото тълкуване, недействителност, неизпълнение или прекратяване, както и спорове за попълване на празноти в договора или приспособяването му към нововъзникнали обстоятелства, ще бъдат решавани от компетентния съд по седалището на „Общински гори – Перник“ ЕООД съобразно правилата за родова подсъдност.

8.2. За неуредените с договора въпроси се прилагат действащи нормативни актове в страната.

8.3. Настоящият договор може да бъде изменян само по взаимно съгласие между страните, издадено в писмена форма.

8.4. Договорът се подписа в два еднообразни екземпляра – по един за всяка от страните.

### **ЗА ПРОДАВАЧ:**

### **ЗА КУПУВАЧ:**

Управител: \_\_\_\_\_  
(.....)

Управител: \_\_\_\_\_  
(.....)