



О Б Щ И Н А П Е Р Н И К

Сертифицирана по ISO 9001:2015

2300 Перник, пл. "Св. Иван Рилски" 1А ;
тел: 076 / 602 933; факс: 076 / 603 890; www.pernik.bg

ЗА П О В Е Д

№ 03

гр. Перник, 02.01.2019г.

На основание чл. 44, ал.2 от ЗМСМА, чл. 14, ал.1, ал. 2 и ал.3 от Закона за общинската собственост, чл.23, чл.24 и гл. IX от Наредбата за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество (НПУРОИ) и решение № 986 от 22.11.2018 г. на Общински съвет – Перник

Н А Р Е Ж Д А М :

I. Да се организира и проведе търг с тайно наддаване за отдаване под наем на общински имоти:

А. Пазар паркинг „Кракра” – 8 бр. терени за извършване на търговска дейност, АОС № 2219/ 30.08.2001г.:

1. Терен 6,25 кв.м.(петно № 2), намиращ се на пазар „Кракра”, кв.1 по плана на гр. Перник, ЦГЧ, ул. „Струма”, съгласно схема одобрена от Главния архитект на община Перник, за разполагане на преместваем обект за търговска дейност. При начална тръжна цена - 37.50 лв./месец с вкл.ДДС.

2. Терен 6,25 кв.м.(петно № 7), намиращ се на пазар „Кракра”, кв.1 по плана на гр. Перник, ЦГЧ, ул. „Струма”, съгласно схема одобрена от Главния архитект на община Перник, за разполагане на преместваем обект за търговска дейност. При начална тръжна цена - 37.50 лв./месец с вкл.ДДС.

3. Терен 6,25 кв.м.(петно № 14), намиращ се на пазар „Кракра”, кв.1 по плана на гр. Перник, ЦГЧ, ул. „Струма”, съгласно схема одобрена от Главния архитект на община Перник, за разполагане на преместваем обект за търговска дейност. При начална тръжна цена - 37.50 лв./месец с вкл.ДДС.

4. Терен 6,25 кв.м.(петно № 17), намиращ се на пазар „Кракра”, кв.1 по плана на гр. Перник, ЦГЧ, ул. „Струма”, съгласно схема одобрена от Главния архитект на община Перник, за разполагане на преместваем обект за търговска дейност. При начална тръжна цена - 37.50 лв./месец с вкл.ДДС.

5. Терен 6,25 кв.м.(петно № 19), намиращ се на пазар „Кракра”, кв.1 по плана на гр. Перник, ЦГЧ, ул. „Струма”, съгласно схема одобрена от Главния архитект на община Перник, за разполагане на преместваем обект за търговска дейност. При начална тръжна цена - 37.50 лв./месец с вкл.ДДС.

6. Терен 6,25 кв.м.(петно № 20), намиращ се на пазар „Кракра”, кв.1 по плана на гр. Перник, ЦГЧ, ул. „Струма”, съгласно схема одобрена от Главния архитект на община Перник, за разполагане на преместваем обект за търговска дейност. При начална тръжна цена - 37.50 лв./месец с вкл.ДДС.

7. Терен 6,25 кв.м.(петно № 21), намиращ се на пазар „Кракра”, кв.1 по плана на гр. Перник, ЦГЧ, ул. „Струма”, съгласно схема одобрена от Главния архитект на община Перник, за разполагане на преместваем обект за търговска дейност. При начална тръжна цена - 37.50 лв./месец с вкл.ДДС.

8. Терен 6,25 кв.м.(петно № 22), намиращ се на пазар „Кракра”, кв.1 по плана на гр. Перник, ЦГЧ, ул. „Струма”, съгласно схема одобрена от Главния архитект на община Перник, за разполагане на преместваем обект за търговска дейност. При начална тръжна цена - 37.50 лв./месец с вкл.ДДС.

Б. Кв. „Твърди ливади” гр.Перник – 1 бр. терен за извършване на производствена дейност, услуги и складове:

9. Терен 25,65 кв.м., за фризьорски салон, намиращ се в кв. „Твърди ливади” по плана на гр. Перник, ул. „Янко Сакъзов” /зад магазин Била/, съгласно схема одобрена от Главния архитект на община Перник, за разполагане на преместваем обект за услуги. При начална тръжна цена - **64,12 лв./месец с вкл.ДДС.**

Необходими документи за участие в търга:

1. Заявление за участие по образец;
2. Заявление за депозиране на документи по образец;
3. Декларация по образец за оглед на обекта;
4. Заверено копие от Удостоверение за актуални състояние на фирмата или документ – декларация, съдържаща Единен идентификационен код (ЕИК).
5. Изрично пълномощно за участие в търга, с нотариална заверка на подписа, когато се участва чрез пълномощник или заверено копие от него;
6. Документ за закупени книжа или заверено копие;
7. Документ за внесен депозит или заверено копие;
8. Предлагана цена /оферта/.

Офертите на участници, за които след служебна проверка се установи, че имат непогасени задължения към ОП „Пазари”, ОП „Общинска собственост, спортни и туристически обекти” при Община Перник, към датата на провеждане на търга, няма да бъдат допуснати до по-нататъшно участие и няма да бъдат отваряни и разглеждани.

Търгът да се проведе на 23.01.2019 г. от 9.30 ч. в заседателната зала на Община Перник, етаж 1.

Съгласно чл.93, ал.6 от НПУРОИ, кандидатите подават своите офертни документи в запечатан, непрозрачен плик /като върху плика се залепва заявлението за депозиране на документи/, в отдел „Управление на човешките ресурси и деловодство” при Община Перник, където се завеждат с входящ номер и се отбелязва часа на подаването им, до 17.00 ч. на предходния ден на търга.

Когато на търга се яви само един кандидат от подалите заявления за участие, търгът се счита за непроведен, **повторният търг да се проведе на 30.01.2019 г. от 9.30 ч.** в заседателната зала на Община Перник етаж 1. Подадените документи, оферти и депозита за участие на неявилия се участници не се връщат.

За всеки обект, за който се участва в търга се закупува тръжна документация. Тръжната документация, съдържаща информация за общинските имоти, условията за оглед на същите, изискуемите документи за участие в търга, се заплаща и получава на касата на ОП „Пазари” – гр. Перник, ул. „Раковски” № 1, за сумата от **50.00 / петдесет / лева.**

Тръжната документация може да бъде закупена от датата на публикуване на настоящата заповед.

Депозитът за участие в търга в размер на 100 % от началната тръжна цена за съответния обект, се заплаща на касата на ОП „Пазари” – Перник, ул. „Раковски” № 1.

Търгът се провежда по ред и условия на глава IX на НПУРОИ, съдържащи се в тръжната документация.

С участниците спечелили търга, да се сключи договор за наем за срок от **5 (пет) години**.

Подготовката и организацията на търга да се извърши от ОП „Пазари” – Перник.

С настоящата заповед утвърждавам тръжната документация и условията за оглед на обектите.

Заповедта да се сведе до знанието на заинтересованите лица за сведение и изпълнение.

Съгласно чл.91, ал.4 от НПУРОИ, Заповедта да се публикува в местен ежедневник и в интернет страницата на Община Перник, най-малко 15 дни преди крайния срок за подаване на заявления за участие.

Контрол по изпълнението на заповедта възлагам на зам. кмет Д. Захариев.

**КМЕТ НА ОБЩИНА ПЕРНИК: /п/
/Вяра Церовска/**