



# О Б Щ И Н А П Е Р Н И К

## ЗАПОВЕД

№...630

гр.ПЕРНИК, 2304.....2018 г.

На основание чл.129, ал.2 и чл.134, ал. 2, т. 2 от ЗУТ и чл.44, ал.1, т.13 от ЗМСМА и протокол № 12-14 от 12.04.2018 год. на ОБЕСУТ при Община Перник

### ОДОБРЯВАМ:

Проекта за подробен устройствен план-план за регулация и план за застрояване /ПУП-ПР и ПЗ/ на урегулирани поземлени имоти /УПИ/ II и УПИ III в квартал 619 по регулационния план на гр. Перник, кв."Сини вир", като:

1. С план за регулация се променя вътрешната регулационна линия между урегулирани поземлени имоти /УПИ/ II и УПИ III, като преминава по съществуващата имотна граница между поземлени имоти с идентификатори 55871.507.6886 и 55871.507.6887 по кадастралната карта на гр. Перник, кв."Сини вир". Урегулиран поземлен имот /УПИ/ II се отрежда за поземлен имот с идентификатор 55871.507.6887 и УПИ III се отрежда за поземлен имот с идентификатори 55871.507.6886 "За производствена и складова база".

2. С план за застрояване се определя зона за застрояване в УПИ III-507.6886 "За производствена и складова база" с показатели за нискоетажно застрояване и устройствена зона- Предимно производствена /Пп/. В УПИ II-507.6887 се определя зона за застрояване с показатели за нискоетажно жилищно застрояване и устройствената зона /Жм/

според зелени линии, щрихи, букви и цифри за регулацията и черни линии, букви и цифри, червени линии и сини букви и цифри за застрояването на приложената към тази заповед скица

### МОТИВИ:

В Община Перник е постъпило заявление с вх. № 17/СЛУ-9108 от 11.12.2017 г. от "АБ и Ю ИНЖЕНЕРИНГ" ООД със седалище и адрес на управление: гр. Перник, ул."Добруджа", бл. 31, вх. А, ап. 6, представлявано от управителя Анисия Богомилова Готева за процедуриране и одобряване на проект за ПУП-ПР и ПЗ на урегулирани поземлени имоти /УПИ/ II и УПИ III в квартал 619 по регулационния план на гр. Перник, кв."Сини вир".

На основание становище, издадено от Гл.архитект на община Перник по чл.135, ал.4, т. 1 от ЗУТ и издадена заповед № 110/09.11.2017 г. на Кмета на Община Перник по чл. 135, ал. 3 от ЗУТ е изготвен проект за ПУП-ПР и ПЗ /по възлагане на проектирането от заинтересованите лица/.

Проектът е обявен на заинтересованите лица на основание чл.128, ал. 3 от ЗУТ. По проекта не са постъпили възражения в Община Перник.

Налице са основанията на чл.134, ал. 2, т. 2 от ЗУТ за изменение на действащия подробен устройствен план.

Заповедта да се съобщи на заинтересованите лица, съобразно разпоредбата на чл.61 от АПК.

Заповедта подлежи на обжалване в 14 дневен срок от датата на съобщаването и чрез Кмета на Община Перник по реда на АПК пред Пернишки административен съд.

ВЯРА ЦЕРОВСКА  
Кмет на Община Перник

