



# О Б Щ И Н А П Е Р Н И К

2300 Перник, пл. "Св. Иван Рилски" 1А ; тел: 076 / 602 933; факс: 076 / 603 890

## ЗАПОВЕД

№ 740

гр. Перник, 15.05.2018г.

На основание чл. 44, ал. 2 от ЗМСМА, чл. 14, ал.1, ал. 2, ал. 3 и ал. 7 от Закона за общинската собственост, чл.19 и гл. IX от Наредбата за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество (НПУРОИ), Решение № 811/20.04.2018г. и Решение №813/20.04.2018г. на Общински съвет – Перник

### НАРЕЖДАМ:

Да се проведе публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем на следните обекти, общинска собственост:

1. Помещения – 259,00 кв. м. /голям салон – 146,00 кв.м., малък салон – 50,60 кв.м., кухня – 40,60 кв.м., тоалетна – 6,70 кв.м., гардероб – 6,50 кв.м. и стълби /склад/ - 8,60 кв.м./, намиращи се в гр. Перник, в сградата на Общински комплекс „Дворец на културата”, АОС № 11941/ 29.05.2017 г., за търговска дейност - ресторант. При начална тръжна цена – 1 800,00лв. за месец.

2. Терен – 28,74 кв.м., намиращ се в гр.Перник /УПИ – II, кв.239 по плана на гр.перник – ЦГЧ, част от имот №55871.505.789 по кадастралната карта на гр.Перник, АОС №12229/06.02.2018г. за разполагане на преместваемо съоръжение – навес. При начална тръжна цена – 4,00 лв./кв.м за месец.

3. Терен – 4,30 кв.м. /петно №2/, намиращ се в гр.Перник, кв.“Изток“, ул. „Ленински проспект“, до оградата на магазин Била, срещу о.т. 350. Част от улица – публична общинска собственост, за разполагане на външни стълби. При начална тръжна цена – 3,50 лв./кв.м за месец.

### Необходими документи за участие в търга

1. Заявление за участие по образец
2. Декларация по образец
3. Заверено копие от Удостоверение за актуално състояние на фирмата или документ - декларация, съдържаща Единен идентификационен код /ЕИК/
4. Изрично пълномощно за участие в търга, с нотариална заверка на подписа, когато се участва чрез пълномощник или заверено копие от него
5. Документ за самоличност /заверено копие от личната карта/
6. Декларация за съгласие за предоставяне на лични данни
7. Документ за закупени книжа или заверено копие
8. Документ за внесен депозит или заверено копие
9. Предлагана цена /оферта/

**Офертите на участници, за които след служебна проверка се установи, че имат непогасени задължения към ОП „ОССТО”, ОП „Пазари” и Дирекция „Местни приходи и такси” при Община Перник към датата на провеждане на търга, няма да бъдат допуснати до по-нататъшно участие и няма да бъдат отваряни и разглеждани.**

Търгът да се проведе на **04.06.2018г. от 9,00ч**а в заседателната зала на Община Перник ет. 1.

Съгласно чл. 93, ал. 6 от НПУРОИ, кандидатите подават своите офертни документи в запечатан, непрозрачен плик /като върху плика се залепва заявлението за депозиране на документи/, в Отдел „Управление на човешките ресурси и деловодство”, при Община Перник, където се завеждат с входящ номер и се отбелязва часа на подаването им, до 17,00 ч. на предходния ден на търга.

Когато на търга се яви само един кандидат от подалите заявления за участие, търгът се счита за непроведен, повторния търг да се проведе на **11.06.2018г. от 9,00 часа** в заседателната зала на Община Перник етаж 1. Подадените документи оферти и депозита за участие на неявилите се участници не се връщат.

Тръжната документация, съдържаща информация за терените, условията за оглед на същите, изискуемите документи за участие в търга, се заплаща в касата на ОП ”ОССТО” /Отдел „Управление на човешките ресурси и деловодство” – партер, гише № 9/, за сумата от **50,00 лева** и се получава на етаж 9, стая 6.

Депозита за участие в размер на 100 % от началната тръжна цена за съответния обект, се заплаща в касата на ОП „ОССТО” /Отдел „Управление на човешките ресурси и деловодство”– партер, гише № 9/

С участниците спечелили търга да се сключи договор за наем за срок от **5 /пет/ години**.

Подготовката и организацията на търга да се извърши от ОП „Общинска собственост, спортни и туристически обекти”.

С настоящата заповед утвърждавам тръжната документация и условията за оглед на обектите.

Тръжната документация може да бъде закупена от датата на публикуване на настоящата заповед.

Заповедта да се сведе до знанието на заинтересованите лица за сведение и изпълнение.

Съгласно чл. 91, ал. 4 от НПУРОИ, заповедта да се публикува на интернет страницата на Община Перник, най-малко 15 дни преди крайният срок за подаване на заявления за участие.

Контрол по изпълнението на заповедта възлагам на зам. кмет Денислав Захариев.

**КМЕТ:**

**/Вяра Церовска/**