



# О Б Щ И Н А П Е Р Н И К

2300 Перник, пл. "Св. Иван Рилски" 1А ; тел: 076 / 602 933; факс: 076 / 603 890

## ЗАПОВЕД

№ 2244

гр. Перник, 12.12.2017 г.

На основание чл. 44, ал. 2 от ЗМСМА, чл. 14, ал. 1, ал. 2, ал. 3 и ал. 7 от Закона за общинската собственост, чл. 19, чл. 24 и гл. IX от НПУРОИ и решения с №№ 642/ 14.11.2017 г., 641/ 14.11.2017 г., 640/ 14.11.2017 г. и 639/ 14.1.2017 г. на Общински съвет– Перник

## НАРЕЖДАМ:

Да се проведе публичен търг с явно наддаване за отдаване под наем на обекти общинска собственост, както следва:

**1. Терен – 100,00 кв. м.,** намиращ се в гр. Перник, ЦГЧ, /част от кв. 1 по плана на гр. Перник – ЦГЧ/, АОС № 1377/ 10.08.1999 г., за разполагане на преместваемо съоръжение за търговска дейност – кафе- аперитив.

**При начална тръжна цена – 12,00 лв./ кв.м./ месечно.**

**2. Терен – 800,00 кв. м.,** намиращ се в с. Драгичево, общ. Перник /част от ПИ пл.№ 1666, кв. 42 по плана на с. Драгичево/, АОС № 12057/ 11.10.2017 г., за паркинг.

**При начална тръжна цена – 3,00 лв./ кв.м./ месечно.**

**3. Терен – 28,00 кв.м.** намиращ се в гр. Перник, кв. „Проучване”, /част от УПИ VI, кв. 167 по плана на гр. Перник – кв. „Проучване”. АОС № 3416/ 05.11.2004 г., за разполагане на навес. **При начална тръжна цена – 2,50 лв./ кв.м./ месечно/.**

**4. Помещения - 2 бр. с обща площ 27,00 кв.м.,** намиращи се в с. Рударци, в сградата на кметството, ет. 1, АОС № 3188/ 31.05.2004 г., за лекарски кабинет. **При начална тръжна цена – 2,50 лв./ кв.м./ месечно.**

**5. Помещение - 27,00 кв.м.,** намиращо се в гр. Перник, кв. „Тева” бл. 4, вх. „А”, ет. 1, част от ап. № 4, АОС № 1578/31.03.2000 г., за лекарски кабинет. **При начална тръжна цена – 3,00 лв./ кв.м./ месечно.**

**6. Терен –18,00 кв. м.,** от който 6,00 кв.м. за разполагане на преместваемо съоръжение - павилион и 12,00 кв.м. за разполагане на преместваемо съоръжение-навес, намиращ се в гр. Перник, кв. „Изток”, част от УПИ I, кв. 80 по плана на гр. Перник – кв. „Изток”, Улица – публична общинска собственост. **При начална тръжна цена – 75,00 лв./ месечно.**

**7. Помещения с обща площ 40,00 кв.м.,** намиращи се в с. Студена, в сградата на здравната служба, ет. 2, АОС № 866/ 25.03.1998 г., за лекарски кабинет. **При начална тръжна цена – 2,50 лв./ кв.м./ месечно.**

**8. Помещения – 158,00 кв. м. /салон и бар – 86,00 кв.м., кухня и складови помещения – 72,00/,** намиращи се в гр. Перник, пл. „Кракра” № 1 , АОС № 1191/ 21.12.1998 г., за търговска дейност. **При начална тръжна цена – 1280,00 лв./ месечно.**

**9. Терен – 32,00 кв.м.** намиращ се в гр. Перник, кв. „Хумни дол”, част от имот 55871.506.130 по кадастралната карта на гр. Перник, кв. „Хумни дол”. АОС № 11235/ 13.04.2016 г., за разполагане на навес. **При начална тръжна цена – 2,50 лв./ кв.м./ месечно/.**

### **Необходими документи за участие в търга:**

1. Заявление за участие по образец
2. Декларация по образец
3. Заверено копие от Удостоверение за актуално състояние на фирмата или документ - декларация, съдържаща Единен идентификационен код /ЕИК/
4. Изрично пълномощно за участие в търга, с нотариална заверка на подписа, когато се участва чрез пълномощник или заверено копие от него
5. Документ за самоличност /заверено копие от личната карта/
6. Декларация за съгласие за предоставяне на лични данни
7. Документ за закупени книжа или заверено копие
8. Документ за внесен депозит или заверено копие

**Офертите на участници, за които след служебна проверка се установи, че имат непогасени задължения към ОП „ОССТО”, ОП „Пазари” и Дирекция „Местни приходи и такси” при Община Перник към датата на провеждане на търга, няма да бъдат допуснати до по нататъшно участие и няма да бъдат отваряни и разглеждани.**

Търгът да се проведе на **09.01.2018 г. от 9,30 часа** в заседателната зала на Община Перник етаж 1.

Съгласно чл. 93, ал. 6 от НПУРОИ, кандидатите подават своите офертни документи в запечатан, непрозрачен плик /като върху плика се залепва заявлението за депозиране на документи/, в отдел „Управление на човешките ресурси и деловодство”, при Община Перник, където се завеждат с входящ номер и се отбелязва часа на подаването им, до 17,00 ч. на предходния ден на търга.

Когато на търга се яви само един кандидат от подалите заявления за участие, търгът се счита за непроведен, повторния търг да се проведе на **16.01.2018 г. от 9,30 часа** в заседателната зала на Община Перник етаж 1, при същите условия. Подадените документи оферти и депозита за участие на неявилия се участници не се връщат.

Тръжната документация, съдържаща информация за терените и помещенията, условията за оглед на същите, изискуемите документи за участие в търга, се заплаща в касата на ОП „ОССТО” /отдел „Управление на човешките ресурси и деловодство” – партер, гише № 9/, за сумата от **50,00 лева** и се получава на етаж 9, стая 6.

Депозита за участие в размер на 10 % от началната тръжна цена за съответния обект, се заплаща в касата на ОП „ОССТО” /отдел „Управление на човешките ресурси и деловодство” – партер, гише № 9/

С участниците спечелили търга да се сключи договор за наем за срок от **5 /пет/ години**.

Подготовката и организацията на търга да се извърши от ОП „Общинска собственост, спортни и туристически обекти”.

С настоящата заповед утвърждавам тръжната документация и условията за оглед на обектите.

Тръжната документация може да бъде закупена от датата на публикуване на настоящата заповед.

Заповедта да се сведе до знанието на заинтересованите лица за сведение и изпълнение.

Съгласно чл. 91, ал.4 от НПУРОИ, заповедта да се публикува в местен ежедневник и в интернет страницата на Община Перник, най- малко 15 дни преди крайният срок за подаване на заявления за участие.

Контрол по изпълнението на заповедта възлагам на зам. кмет Денислав Захариев.

**КМЕТ:**

**/Вяра Церовска/**