



О Б Щ И Н А П Е Р Н И К

Сертифицирана по ISO 9001: 2008

2300 Перник, пл. "Св. Иван Рилски" 1А ; тел: 076 / 602 933; факс: 076 / 603 890

ЗАПОВЕД

№ 1356

гр. Перник, 14.06.2016 г.

На основание чл. 44, ал. 2 от ЗМСМА, чл. 14, ал. 1, ал. 2 и ал. 3 от Закона за общинската собственост, чл. 19 и чл. 24 а, ал. 5 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, чл. 23, гл. 9 от НПУРОИ, решение № 164/ 10.05.2016 г. и решение № 1173/ 23.07.2015 г на Общински съвет – Перник.

НАРЕЖДАМ:

Да се проведе публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем на земеделски земи /ниви/ – частна общинска собственост, както следва:

1. Имот № 350103, местност „Вучкунов гроб” – 23,886 дка. – нива IX кат., при граници и съседни: 350017, 000232, 000223,310022,350001,350002,350003,350004,350001, 350101, намиращ се в землището на с. Радуй, общ. Перник. АОС № 8448/ 02.09.2014 г.

При начална тръжна цена 238,86 лв. годишно.

2.Имот № 018004, местност „Реката” – 1,096 дка. – нива V кат., при граници и съседни: 018018, 000019, 018005, 000020, намиращ се в землището на с. Богданов дол, общ. Перник. АОС № 11013/ 29.02.2016 г.

При начална тръжна цена 13,15 лв. годишно.

3. Имот № 018005, местност „Реката” – 0,595 дка. – нива V кат., при граници и съседни: 018004, 000020, 018006,000019, намиращ се в землището на с. Богданов дол, общ. Перник. АОС № 11014/ 29.02.2016 г.

При начална тръжна цена 7,14 лв. годишно.

4. Имот № 018007, местност „Реката” – 5,192 дка. – нива V кат., при граници и съседни: 018006, 000020, 018008, 000019, намиращ се в землището на с. Богданов дол, общ. Перник. АОС № 11012/ 29.02.2016 г.

При начална тръжна цена 62,30 лв. годишно.

5. Имот № 018008, местност „Реката” – 0,608 дка. – нива V кат., при граници и съседни: 018009, 000020, 018007,000019, намиращ се в землището на с. Богданов дол, общ. Перник. АОС № 11015/ 29.02.2016 г.

При начална тръжна цена 7,30 лв. годишно.

6. Имот № 018009, местност „Реката” – 0,934 дка. – нива V кат., при граници и съседни: 018010, 000020,018008,000019, намиращ се в землището на с. Богданов дол, общ. Перник. АОС № 11009/ 29.02.2016 г.

При начална тръжна цена 11,208 лв. годишно.

7. Имот № 018010, местност „Реката” – 0,866 дка. – нива V кат., при граници и съседни: 018009, 000020,Землищна граница, 000019, намиращ се в землището на с. Богданов дол, общ. Перник. АОС № 11010/ 29.02.2016 г.

При начална тръжна цена 10,39 лв. годишно.

8. Имот № 018027, местност „Реката” – 3,647 дка. – нива V кат., при граници и съседни: 000019, 018022, 018016,000020,018026,018024,000020, намиращ се в землището на с. Богданов дол, общ. Перник. АОС № 11011/ 29.02.2016 г.

При начална тръжна цена 43,76 лв. годишно.

9. Земеделска земя с площ 0,214 дка., намираща се в землището на с. Мещица, общ. Перник. АОС № 8885/ 18.02.2015 г.

Имот № 011135, местност „Бубина бара” – 0,214 дка. – нива V кат., при граници и съсед: 000457, 011134, 000116.

При начална тръжна цена 2,57 лв. годишно.

10. Земеделска земя с площ 0,404 дка., намираща се в землището на с. Мещица, общ. Перник. АОС № 8872/ 18.02.2015 г.

Имот № 013052, местност „Илта” – 0,404 дка. – нива IV кат., при граници и съсед: 000403, 013053.

При начална тръжна цена 5,25 лв. годишно.

11. Земеделска земя с площ 0,613 дка., намираща се в землището на с. Мещица, общ. Перник. АОС № 9017/ 11.03.2015 г.

Имот № 013082, местност „Илта” – 0,613 дка. – нива IV кат., при граници и съсед: 000403, 013081, 000864.

При начална тръжна цена 7,97 лв. годишно.

12. Земеделска земя с площ 2,235 дка., намираща се в землището на с. Мещица, общ. Перник. АОС № 8894/ 19.02.2015 г.

Имот № 023117, местност „Обешеник” – 2,235 дка. – нива V кат., при граници и съсед: 023116, 000430, 000429.

При начална тръжна цена 26,82 лв. годишно.

13. Земеделска земя с площ 0,889 дка., намираща се в землището на с. Мещица, общ. Перник. АОС № 8979/ 26.02.2015 г.

Имот № 034041, местност „Татомир” – 0,889 дка. – нива V кат., при граници и съсед: 034039, 003013, 000147, 034038.

При начална тръжна цена 10,67 лв. годишно.

14. Земеделска земя с площ 1,270 дка., намираща се в землището на с. Мещица, общ. Перник. АОС № 8980/ 26.02.2015 г.

Имот № 042001, местност „Прогон” – 1,270 дка. – нива V кат., при граници и съсед: 000824, 042128, 000312, 042002.

При начална тръжна цена 15,24 лв. годишно.

15. Земеделска земя с площ 1,139 дка., намираща се в землището на с. Мещица, общ. Перник. АОС № 8982/ 26.02.2015 г.

Имот № 042128, местност „Прогон” – 1,139 дка. – нива V кат., при граници и съсед: 000824, 000105, 000312, 042001.

При начална тръжна цена 13,67 лв. годишно.

16. Земеделска земя с площ 1,355 дка., намираща се в землището на с. Мещица, общ. Перник. АОС № 8883/ 18.02.2015 г.

Имот № 051013, местност „Слатине” – 1,355 дка. – нива IX кат., при граници и съсед: 051012, 000870, 051014, 000890.

При начална тръжна цена 6,78 лв. годишно.

17. Земеделска земя с площ 2,056 дка., намираща се в землището на с. Мещица, общ. Перник. АОС № 8880/ 18.02.2015 г.

Имот № 051121, местност „Слатине” – 2,056 дка. – нива V кат., при граници и съсед: 051126, 000435, 000828.

При начална тръжна цена 24,67 лв. годишно.

18. Земеделска земя с площ 14,919 дка., намираща се в землището на с. Мещица, общ. Перник. АОС № 8881/ 18.02.2015 г.

Имот № 051125, местност „Слатине” – 14,919 дка. – нива V кат., при граници и съсед: 051106, 000435, 051104, 051105, 051103, 000828.

При начална тръжна цена 179,03 лв. годишно.

19. Земеделска земя с площ 1,107 дка., намираща се в землището на с. Мещица, общ. Перник. АОС № 9063/ 13.03.2015 г.

Имот № 055235, местност „Пернишки рид” – 1,107 дка. – нива IX кат., при граници и съсед: 055234, 055231, 000256, 055231, 055236, 055232.

При начална тръжна цена 5,54 лв. годишно.

20. Земеделска земя с площ 4,639 дка., намираща се в землището на гр. Перник, общ. Перник. АОС № 8193/ 11.07.2014 г.

Имот № 55871.122.6, местност „Могилата” – 4,639 дка. – нива VI кат., при граници и съседни: 55871.120.10, 55871.121.11, 55871.122.4, 55871.180.21.

При начална тръжна цена 41,75 лв. годишно.

21. Земеделска земя с площ 3,889 дка., намираща се в землището на гр. Перник, общ. Перник. АОС № 8189/ 11.07.2014 г.

Имот № 55871.123.4, местност „Могилата” – 3,889 дка. – нива VI кат., при граници и съседни: 55871.123.2, 55871.123.3, 55871.123.7, 55871.123.5, 55871.123.10.

При начална тръжна цена 35,00 лв. годишно.

22. Земеделска земя с площ 4,997 дка., намираща се в землището на гр. Перник, кв. „Изток”, общ. Перник. АОС № 6563/ 26.11.2010 г.

Имот № 55871.124.5, местност „Вучина ливада” – 4,997 дка. – нива VII кат., при граници и съседни: 55871.124.10, 55871.124.8, 55871.124.6, 55871.124.4.

При начална тръжна цена 34,98 лв. годишно.

23. Земеделска земя с площ 0,700 дка., намираща се в землището на гр. Перник, общ. Перник. АОС № 8192/ 11.07.2014 г.

Имот № 55871.126.6, местност „Редина” – 0,700 дка. – нива VII кат., при граници и съседни: 55871.126.4, 55871.124.8, 55871.126.5, 55871.126.7.

При начална тръжна цена 4,90 лв. годишно.

24. Земеделска земя с площ 4,363 дка., намираща се в землището на гр. Перник, кв. „Изток”, общ. Перник. АОС № 6562/ 26.11.2014 г.

Имот № 55871.126.9, местност „Редина” – 4,363 дка. – нива VII кат., при граници и съседни: 55871.125.8, 55871.126.8, 55871.126.10, 55871.126.11.

При начална тръжна цена 30,54 лв. годишно.

Необходими документи за участие в търга

1. Заявление за участие по образец;
2. Декларация по образец;
3. Заверено копие от Удостоверение за актуално състояние на фирмата или документ - декларация, съдържаща Единен идентификационен код /ЕИК/
4. Изрично пълномощно за участие в търга, с нотариална заверка на подписа, когато се участва чрез пълномощник или заверено копие от него;
5. Документ за самоличност /заверено копие от личната карта/
6. Декларация за съгласие за предоставяне на лични данни
7. Документ за закупени книжа /оригинал/
8. Документ за внесен депозит /оригинал/
9. Предлагана цена /оферта/

Офертите на участници, за които след служебна проверка се установи, че имат непогасени задължения към ОП „ОССТО”, ОП „Пазари” и Дирекция „Местни приходи и такси” при Община Перник към датата на провеждане на търга, няма да бъдат допуснати до по - нататъшно участие и няма да бъдат отваряни и разглеждани.

Търгът да се проведе на **01.07.2016 г. от 9,30 часа** в заседателната зала на Община Перник ет. 1.

Съгласно чл. 93, ал. 6 от НПУРОИ, кандидатите подават своите офертни документи в запечатан, непрозрачен плик /като върху плика се залепва заявлението за депозиране на документи/, в Отдел „Управление на човешките ресурси и деловодство”, при Община Перник, където се завеждат с входящ номер и се отбелязва часа на подаването им, до 16,00 ч. на предходния ден на търга.

Когато на търга се яви само един кандидат от подалите заявления за участие, търгът се счита за непроведен, повторният търг да се проведе на **08.07.2016 г. от 9,30 ч.** в заседателната зала на Община Перник етаж 1. Подадените документи оферти и депозита за участие на неявилите се участници не се връщат.

Тръжната документация, съдържаща информация за земеделските земи, условията за оглед на същите, изискуемите документи за участие в търга, се заплаща в касата на ОП "ОССТО" /Отдел „Управление на човешките ресурси и деловодство” – партер, гише № 9/, за сумата от **20,00 лева** и се получава на етаж 9, стая 6.

Депозита за участие в размер на 10 % от началната тръжна цена за съответния обект, се заплаща в касата на ОП „ОССТО” /Отдел „Управление на човешките ресурси и деловодство”– партер, гише № 9/

С участниците спечелили търга да се сключи договор за наем за срок от **5 /пет/ години**.

Подготовката и организацията на търга да се извърши от ОП „Общинска собственост, спортни и туристически обекти”.

С настоящата заповед утвърждавам тръжната документация и условията за оглед на обектите.

Тръжната документация може да бъде закупена от датата на публикуване на настоящата заповед.

Заповедта да се сведе до знанието на заинтересованите лица за сведение и изпълнение.

Съгласно чл. 91, ал. 4 от НПУРОИ, заповедта да се публикува в местен ежедневник и в интернет страницата на Община Перник, най - малко 15 дни преди крайният срок за подаване на заявления за участие, както и извлечение от заповедта да се обяви на видно място в сградата на общинската администрация в 3 /три/ дневен срок от нейното издаване.

Контрол по изпълнението на заповедта възлагам на зам. кмет Денислав Захариев

КМЕТ:

/Вяра Церовска/