



О Б Щ И Н А П Е Р Н И К

О Б Л А С Т П Е Р Н И К

Сертифицирана по ISO 9001: 2008

2300 Перник, пл. "Св. Иван Рилски" 1А ; тел: 076 / 602 933; факс: 076 / 603 890

ЗАПОВЕД

№ 676

гр. Перник, 20.04.2015 г.

На основание чл. 44, ал. 2 от ЗМСМА, чл. 14, ал. 2, ал. 3 и ал. 7 от Закона за общинската собственост, решение № 957/ 22.12.2014 г., решение № 489/ 20.06.2013 г., решение № 980/ 05.02.2015 г., № 1003/ 26.03.2015 г. на Общински съвет – Перник и гл. 9 от Наредбата за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество (НПУРОИ), приета с Решение № 289 по протокол № 1 от 29.01.2009 г. на Общински съвет – Перник

НАРЕЖДАМ:

Да се проведе публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем на терени и помещения - общинска собственост, както следва:

1. Терен 3,00 кв.м. (петно 1), намиращ се в гр. Перник, кв. „Твърди ливади”, на спирка „Шахтьор” - посока София (част от имот № 55871.504.526 по Кадастралната карта), за продажба на вестници. Улица – публична общинска собственост. **При начална тръжна цена – 40,00 лв./ кв.м.**

2. Терен 4,00 кв.м., намиращ се в гр. Перник, кв. „Димова махала”, до бл. 93 (част от имот № 55871.506.71 по Кадастралната карта), за търговска дейност. **АОС № 8423/ 27.08.2014 г. При начална тръжна цена – 8,00 лв./ кв.м.**

3. Помещение 15,00 кв.м., намиращо се в гр. Перник, ул. „Св. Св. Кирил и Методий”, бл. 61, вх. Б, за търговска дейност. **АОС № 3198/ 18.06.2004 г. При начална тръжна цена – 4,76 лв./ кв.м.**

4. Помещение - 16,00 кв.м., намиращо се в гр. Перник, кв. „Мошино”, в сградата на ПГТС „Арх. Й. Миланов”, ет. I, за стоматологичен кабинет. **АОС № 2952/ 27.02.2003 г. При начална тръжна цена – 6,70 лв./ кв.м.**

5. Сграда - 77,00 кв.м., намираща се в с. Богданов дол (УПИ I, кв. 24 по плана на с. Богданов дол), за търговска дейност. **АОС № 1094/ 08.01.1999 г. При начална тръжна цена – 4,50 лв./ кв.м.**

6. Терен -18,00 кв.м., намиращ се в гр. Перник, кв. „Тева” (част от кв. 189 по плана на гр. Перник – кв. „Тева”), за разполагане на навес. **АОС № 4139/ 28.08.2006 г. При начална тръжна цена – 2,50 лв./ кв.м.**

7. 11 бр. стълбове на уличното осветление за разполагане на рекламни- информационни табели с обща площ 16,50 кв.м. (11 бр. x 0,75 кв.м. -двустранно) намиращи се както следва:

- на детелината, на отклонението за кв. „Изток. Улица – публична общинска собственост.
- ул. „Ленински проспект” до маг. „Билла”, кв. „Изток”. Улица – публична общинска собственост.
- скоростна магистрала, пред отклонението за гр. Перник. Улица – публична общинска собственост.

- на детелината, на отклонението за Перник – ЦГЧ. Улица – публична общинска собственост.
- бул. „Юрий Гагарин”, на кръстовището между стоматологията, бл. 80 и кафе „Съни”. Улица – публична общинска собственост.
- ул. „Св.Св. Кирил и Методий” кв. „Димова махала” – с/у маг. „Пени”. Улица – публична общинска собственост.
- пътен възел „Марина бара”, отклонението за Перник – ЦГЧ. Улица – публична общинска собственост.
- пътен възел „Марина бара”, отклонението за Перник – ЦГЧ посока кв. „Бела вода”. Улица – публична общинска собственост.
- ул. „Софийско шосе, срещу сградата на „Областно пътно управление”. Улица – публична общинска собственост.
- пред хотел „Струма”. Улица – публична общинска собственост.
- пред светофара на кръстовище на ул. „О. Паисий” и ул. „Миньор” – посока пазара. Улица – публична общинска собственост. **При начална тръжна цена– 18,00 лв./ кв.м.**

8. 37 бр. стълбове на уличното осветление за разполагане на рекламни- информационни табели с обща площ 51,80 кв.м. (37 бр. х 0,70 кв.м. -двустранно) намиращи се както следва:

- ул. „Граово”, част от кв. 27 по плана на гр. Перник, кв. Клепало. Улица – публична общинска собственост.
- ул. „Граово”, част от кв. 58 по плана на гр. Перник, кв. Клепало. Улица – публична общинска собственост.
- ул. „Бяла Слатина”, част от кв. 58 по плана на гр. Перник, кв. Клепало. Улица – публична общинска собственост.
- ул. „Брезник”, част от кв. 57 по плана на гр. Перник, кв. Клепало. Улица – публична общинска собственост.
- пл. „Св. Иван Рилски”, част от кв. 208 по плана на гр. Перник - ЦГЧ. Улица – публична общинска собственост.
- ул. „Радомир”, част от кв. 208 по плана на гр. Перник - ЦГЧ. Улица – публична общинска собственост.
- ул. „Св. Св. Кирил и Методий”, част от кв. 204 по плана на гр. Перник - ЦГЧ. Улица – публична общинска собственост.
- ул. „Батак”, част от кв. 160 по плана на гр. Перник, кв. „Проучване” . Улица – публична общинска собственост.
- ул. „Софийско шосе”, при моста по плана на гр. Перник, Пригаров р-н. Улица – публична общинска собственост.
- ул. „Струма”, част от кв. 281 по плана на гр. Перник - ЦГЧ. Улица – публична общинска собственост.
- ул. „Р. Даскалов”, част от кв. 231 по плана на гр. Перник - ЦГЧ. Улица – публична общинска собственост.
- ул. „Струма”, част от кв. 1 по плана на гр. Перник – ЦГЧ. Улица – публична общинска собственост.
- ул. „П. Каравелов”, част от кв. 282 по плана на гр. Перник - ЦГЧ. Улица – публична общинска собственост.
- част от кв. 242 по плана на гр. Перник - ЦГЧ. Улица – публична общинска собственост.
- ул. „Батак”, част от кв. 167 по плана на гр. Перник, кв. „Проучване” . Улица – публична общинска собственост.
- ул. „Радомир”, част от кв. 208 по плана на гр. Перник - ЦГЧ. Улица – публична общинска собственост.
- пътя за с. Дивотино, част от кв. 160 по плана на гр. Перник, кв. „Проучване” . Улица – публична общинска собственост.
- част от кв. 3 по плана на гр. Перник кв. Изток. Улица – публична общинска собственост.

- част от кв. 63 по плана на гр. Перник кв. Изток. Улица – публична общинска собственост.
- част от кв. 349 по плана на гр. Перник кв. Пригаров район, ул. „Софийско шосе”. Улица – публична общинска собственост.
- магистрала Перник – София. Улица – публична общинска собственост.
- магистрала Перник – София. Улица – публична общинска собственост.
- магистрала Перник – София. Улица – публична общинска собственост.
- част от кв. „Димова махала” гр. Перник. Улица – публична общинска собственост.
- част от кв. 31 по плана на гр. Перник кв. „Димова махала” . Улица – публична общинска собственост.
- до „Стадион” кв. „Изток” . Улица – публична общинска собственост.
- част от кв. 106 по плана на гр. Перник, кв. Изток. Улица – публична общинска собственост.
- в близост до жп - прелез в кв. Изток. Улица – публична общинска собственост.
- в близост до жп - линия в кв. Изток. Улица – публична общинска собственост.
- транзитна магистрала. Улица – публична общинска собственост.
- с/у завод „Стомана” . Улица – публична общинска собственост.
- транзитна магистрала с/у бензиностанция „Лео” . Улица – публична общинска собственост.
- кв. „Димова махала”. Улица – публична общинска собственост.
- кв. „Бела вода”. Улица – публична общинска собственост.
- част от кв. 301 по плана на гр. Перник кв. „Пригаров район”. Улица – публична общинска собственост.
- част от кв. 312 по плана на гр. Перник кв. „Пригаров район”. Улица – публична общинска собственост.
- част от кв. 326 по плана на гр. Перник кв. „Пригаров район”. Улица – публична общинска собственост. **При начална тръжна цена– 18,00 лв./ кв.м.**

9. Помещения с обща площ 24,00 кв.м. /2 помещения по 12,00 кв.м./, намиращи се в с. Мещица, в сградата на кметството, за стоматологичен кабинет. АОС № 7203/ 10.12.2012 г. При начална тръжна цена– 2,50 лв./ кв.м.

10. Терен 13,00 кв.м., намиращ се в гр. Перник, част от кв. 301 по плана на гр. Перник – „Пригаров район”, за търговска дейност. Улица – публична общинска собственост. **При начална тръжна цена– 4,50 лв./ кв.м.**

11. Терен – 13,50 кв.м., намиращ се в гр. Перник, кв. „Твърди ливади”, част от имот 55871.506.17.1 по Кадастралната карта, за навес. АОС № 5483/18.01.2007 г. **При начална тръжна цена– 5,70 лв./ кв.м.**

Необходими документи за участие в търга

1. Заявление за участие по образец;
2. Декларация по образец;
3. Заверено копие от Удостоверение за актуално състояние на фирмата или документ - декларация, съдържаща Единен идентификационен код /ЕИК/
4. Изрично пълномощно за участие в търга, с нотариална заверка на подписа, когато се участва чрез пълномощник или заверено копие от него;
5. Документ за самоличност /заверено копие от личната карта/
6. Декларация за съгласие за предоставяне на лични данни
7. Документ за закупени книжа /оригинал/
8. Документ за внесен депозит /оригинал/
9. Предлагана цена /оферта/

Офертите на участници, за които след служебна проверка се установи, че имат непогасени задължения към ОП „ОССТО”, ОП „Пазари” и Дирекция „Местни приходи” при Община Перник към датата на провеждане на търга, няма да бъдат допуснати до по-нататъшно участие и няма да бъдат отваряни и разглеждани.

Търгът да се проведе на **08.05.2015 г. от 9,30 часа** в заседателната зала на Община Перник ет. 1.

Съгласно чл. 93, ал. 6 от НПУРОИ, кандидатите подават своите офертни документи в запечатан, непрозрачен плик /като върху плика се залепва заявлението за депозиране на документи/, в Отдел „Управление на човешките ресурси и деловодство”, при Община Перник, където се завеждат с входящ номер и се отбелязва часа на подаването им, до 16,00 ч. на предходния ден на търга.

Когато на търга се яви само един кандидат от подалите заявления за участие, търгът се счита за непроведен, повторния търг да се проведе на **15.05.2015 г. от 9,30 часа** в заседателната зала на Община Перник етаж 1. Подалените документи оферти и депозита за участие на неявилите се участници не се връщат.

Тръжната документация, съдържаща информация за терените и помещинията, условията за оглед на същите, изискуемите документи за участие в търга, се заплаща в касата на ОП ”ОССТО” /Отдел „Управление на човешките ресурси и деловодство” – партер, гише № 9/, за сумата от **50,00 лева** и се получава на етаж 9, стая 6.

Депозита за участие в размер на 10 % от началната тръжна цена за съответния обект, се заплаща в касата на ОП „ОССТО” /Отдел „Управление на човешките ресурси и деловодство”– партер, гише № 9/

С участниците спечелили търга да се сключи договор за наем за срок от **5 /пет/ години**.

Подготовката и организацията на търга да се извърши от ОП „Общинска собственост, спортни и туристически обекти”.

С настоящата заповед утвърждавам тръжната документация и условията за оглед на обектите.

Тръжната документация може да бъде закупена от датата на публикуване на настоящата заповед.

Заповедта да се сведе до знанието на заинтересованите лица за сведение и изпълнение.

Съгласно чл.91, ал.4 от НПУРОИ, заповедта да се публикува в местен ежедневник и в интернет страницата на Община Перник, най-малко 15 дни преди крайният срок за подаване на заявления за участие, както и извлечение от заповедта да се обяви на видно място в сградата на общинската администрация в 3 /три/ дневен срок от нейното издаване.

Контрол по изпълнението на заповедта възлагам на зам. кмет Е. Манчева.

КМЕТ:

/инж. Иван Иванов/