



О Б Щ И Н А П Е Р Н И К

О Б Л А С Т П Е Р Н И К

Сертифицирана по ISO 9001: 2008

2300 Перник, пл. "Св. Иван Рилски" 1А ; тел: 076 / 602 933; факс: 076 / 603 890

ЗАПОВЕД

№ 79

гр. Перник, 21.01.2015 г.

На основание чл. 44, ал. 2 от ЗМСМА, чл. 14, ал. 2, ал. 3 и ал. 7 от Закона за общинската собственост, решение № 957/ 22.12.2014 г., № 887/ 30.10.2014 г., № 886/ 30.10.2014 г., № 716/ 29.04.2014 г. и № 489/ 20.06.2013 г. на Общински съвет – Перник и гл. 9 от Наредбата за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество (НПУРОИ), приета с Решение № 289 по протокол № 1 от 29.01.2009 г. на Общински съвет - Перник

НАРЕЖДАМ:

Да се проведе публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем на терени и помещения - общинска собственост, както следва:

1. Терен 3,00 кв.м. (петно 1), намиращ се в гр. Перник, кв. „Твърди ливади”, на спирка „Шахтьор” - посока София (част от имот № 55871.504.526 по Кадастралната карта), за продажба на вестници. Улица – публична общинска собственост. **При начална тръжна цена – 40,00 лв./ кв.м.**

2. Терен 9,00 кв.м. (петно 2), намиращ се в гр. Перник, кв. „Твърди ливади”, на спирка „Шахтьор” - посока София (част от имот № 55871.504.526 по Кадастралната карта), за търговска дейност. Улица – публична общинска собственост. **При начална тръжна цена – 12,00 лв./ кв.м.**

3. Терен 12,50 кв.м. (петно 1), намиращ се в гр. Перник, кв. „Изток” (част от УПИ I, кв. 39 по плана на гр. Перник – кв. „Изток”), за услуги. **АОС № 2329/ 20.09.2001г. При начална тръжна цена – 5,00 лв./ кв.м.**

4. Терен 10,00 кв.м. (петно 2), намиращ се в гр. Перник, кв. „Изток” (част от УПИ I, кв. 39 по плана на гр. Перник – кв. „Изток”), за търговска дейност. **АОС № 2329/ 20.09.2001г. При начална тръжна цена – 8,00 лв./ кв.м.**

5. Терен 4,00 кв.м., намиращ се в гр. Перник, кв. „Димова махала”, до бл. 93 (част от имот № 55871.506.71 по Кадастралната карта), за търговска дейност. **АОС № 8423/ 27.08.2014 г. При начална тръжна цена – 8,00 лв./ кв.м.**

6. Помещение 15,00 кв.м., намиращо се в гр. Перник, ул. „Радомир” №1, вх. А, ет. 2, ст. №12, за офис. **АОС № 3470/ 07.02.2005 г. При начална тръжна цена – 11,10 лв./ кв.м.**

7. Помещение 15,00 кв.м., намиращо се в гр. Перник, ул. „Св. Св. Кирил и Методий”, бл. 61, вх. Б, за търговска дейност. **АОС № 3198/ 18.06.2004 г. При начална тръжна цена – 4,76 лв./ кв.м.**

Да се проведе публичен търг с явно наддаване за отдаване под наем на помещения - общинска собственост, както следва:

8. Помещения с обща площ от 24,00 кв.м. /2 помещения по 12,00 кв.м./, намиращи се в с. Люлин, общ. Перник, в сградата на Здравната служба за лекарски кабинет. **АОС № 2292/ 10.09.2001 г. При начална тръжна цена – 2,50 лв./ кв.м.**

9. Помещение - 16,00 кв.м., намиращо се в с. Вискяр, общ. Перник, в сградата на Кметството за търговска дейност. **АОС № 1737/ 10.01.2000 г. При начална тръжна цена – 4,50 лв./ кв.м.**

Необходими документи за участие в търга с тайно наддаване по т. 1, т. 2, т. 3, т. 4, т. 5, т. 6 и т. 7:

1. Заявление за участие по образец;

2. Декларация по образец;

3. Заверено копие от Удостоверение за актуално състояние на фирмата или документ - декларация, съдържаща Единен идентификационен код /ЕИК/

4. Изрично пълномощно за участие в търга, с нотариална заверка на подписа, когато се участва чрез пълномощник или заверено копие от него;

5. Документ за самоличност /заверено копие от личната карта/

6. Декларация за съгласие за предоставяне на лични данни

7. Документ за закупени книжа /оригинал/

8. Документ за внесен депозит /оригинал/

9. Предлагана цена /оферта/

Необходими документи за участие в търга с явно наддаване по т. 8 и т. 9:

1. Заявление за участие по образец

2. Декларация по образец

3. Заверено копие от Удостоверение за актуално състояние на фирмата или документ - декларация, съдържаща Единен идентификационен код /ЕИК/

4. Изрично пълномощно за участие в търга, с нотариална заверка на подписа, когато се участва чрез пълномощник или заверено копие от него

5. Документ за самоличност /заверено копие от личната карта/

6. Декларация за съгласие за предоставяне на лични данни

7. Документ за закупени книжа /оригинал/

8. Документ за внесен депозит /оригинал/

Офертите на участници, за които след служебна проверка се установи, че имат непогасени задължения към ОП „ОССТО”, ОП „Пазари” и Дирекция „Местни приходи” при Община Перник към датата на провеждане на търга, няма да бъдат допуснати до по нататъшно участие и няма да бъдат отваряни и разглеждани.

Търгът да се проведе на **10.02.2015 г. от 9,30 часа** в заседателната зала на Община Перник ет. 1.

Съгласно чл. 93, ал. 6 от НПУРОИ, кандидатите подават своите офертни документи в запечатан, непрозрачен плик /като върху плика се залепва заявлението за депозиране на документи/, в отдел „Информационно и административно обслужване”, при Община Перник, където се завеждат с входящ номер и се отбелязва часа на подаването им, до 16,00 ч. на предходния ден на търга.

Когато на търга се яви само един кандидат от подалите заявления за участие, търгът се счита за непроведен, повторния търг да се проведе на **17.02.2015 г. от 9,30 часа** в заседателната зала на Община Перник етаж 1. Подадените документи оферти и депозита за участие на неявилите се участници не се връщат.

Тръжната документация, съдържаща информация за терените и помещенията, условията за оглед на същите, изискуемите документи за участие в търга, се заплаща в касата на ОП ”ОССТО” /отдел „Информационно и административно обслужване” – партер, гише № 9/, за сумата от **50,00 лева** и се получава на етаж 9, стая 6.

Депозита за участие в размер на 10 % от началната тръжна цена за съответния обект, се заплаща в касата на ОП „ОССТО”/Център за информационно и административно обслужване–партер, гише №9/

С участниците спечелили търга да се сключи договор за наем за срок от **5 /пет/ години**.

Подготовката и организацията на търга да се извърши от ОП „Общинска собственост, спортни и туристически обекти”.

С настоящата заповед утвърждавам тръжната документация и условията за оглед на обектите.

Тръжната документация може да бъде закупена от датата на публикуване на настоящата заповед.

Заповедта да се сведе до знанието на заинтересованите лица за сведение и изпълнение.

Съгласно чл.91, ал.4 от НПУРОИ, заповедта да се публикува в местен ежедневник и в интернет страницата на Община Перник, най-малко 15 дни преди крайният срок за подаване на заявления за участие, както и извлечение от заповедта да се обяви на видно място в сградата на общинската администрация в 3 /три/ дневен срок от нейното издаване.

Контрол по изпълнението на заповедта възлагам на зам. кмет Е. Манчева.

КМЕТ:

/инж. И. Иванов/