



# О Б Щ И Н А П Е Р Н И К

## О Б Л А С Т П Е Р Н И К

Сертифицирана по ISO 9001: 2008

2300 Перник, пл. "Св. Иван Рилски" 1А ; тел: 076 / 602 933; факс: 076 / 603 890

### ЗАПОВЕД

№ 1819

гр. Перник, 25.11.2014 г.

На основание чл. 14, ал. 1, ал. 2, ал. 3 и ал. 7 от Закона за общинската собственост, чл. 19 и чл. 24 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, чл. 23, чл. 99 ал. 4 и гл. 9 от НПУРОИ, решение № 850/ 18.09.2014 г. и № 851/ 18.09.2014 г. на Общински съвет – Перник

### НАРЕЖДАМ:

Да се проведе търг с явно наддаване за отдаване под наем на земеделски земи- частна общинска собственост, както следва:

**1. Земеделска земя с площ 3,254 дка., намираща се в землището на гр. Батановци, общ. Перник. Имот с №:**

- № 010019, местност „Кошараница” – 3,254 дка. – пасище, мера X кат., при граници и съсед: 010017, 010027, 040001.

При начална тръжна цена 6,51 лв. годишно.

**2. Земеделски земи с обща площ 4,004 дка., намиращи се в землището на с. Зидарци, общ. Перник. Имоти с №№:**

- № 026001, местност „Извор” – 1,566 дка. – ливада V кат., при граници и съсед: 000042, землищна граница, 000013, 026002;

- № 000027, местност „Извор” – 2,438 дка. – ливада V кат., при граници и съсед: 000010, 000042, землищна граница, 000033.

При начална тръжна цена 20,02 лв. годишно.

**3. Земеделска земя с площ 1,945 дка., намираща се в землището на с. Боснек, общ. Перник. Имот с №:**

- № 031033, местност „Главата” – 1,945 дка. – ливада IV кат., при граници и съсед: 031034, 000216, 031009.

При начална тръжна цена 11,67 лв. годишно.

**4. Земеделска земя с площ 8,000 дка., намираща се в землището на с. Радуй, общ. Перник. Имот с №:**

- № 430013, местност „Чардаклия” – 8,000 дка. – нива IX кат., при граници и съсед: 410044, 410047, 430011.

При начална тръжна цена 40,00 лв. годишно.

**5. Земеделски земи с обща площ 37,961 дка., намиращи се в землището на гр. Перник, общ. Перник. Имоти с №№:**

- № 55871.124.3, местност „Гулина кория” – 22,535 дка. – ливада VII кат., при граници и съсед: 55871.124.10, 55871.124.4, 55871.125.8, 55871.124.7, 55871.124.2, 55871.124.1;

- № 55871.126.6, местност „Редина” – 0,700 дка. – нива VII кат., при граници и съсед: 55871.126.4, 55871.124.8, 55871.126.5, 55871.126.7;

- № 55871.124.5, местност „Голина кория” – 4,997 дка. – нива VII кат., при граници и съседни: 55871.124.10, 55871.124.8, 55871.124.6, 55871.124.4;

- № 55871.123.4 – 3,889 дка – нива VI кат., при граници и съседни: 55871.123.2, 55871.123.3, 55871.123.7, 55871.123.5, 55871.123.10

- № 55871.122.6 – 4,639 дка. – нива VI кат., при граници и съседни: 55871.120.10, 55871.121.11, 55871.122.4, 55871.180.21;

- № 55871.112.13, местност „Мавровица” - 1,201 дка. – ливада VII кат., при граници и съседни: 55871.161.24, 55871.161.32, 55871.112.18, 55871.112.12, 55871.112.11.

**При начална тръжна цена 211,58 лв. годишно.**

**6. Земеделски земи с обща площ 21,731 дка., намиращи се в землището на с. Големо Бучино, общ. Перник. Имоти с №№:**

- № 005043, местност „Скалата” – 2,021 дка. – ливада IV кат., при граници и съседни: 005039, 005036, 005035, 005044, 010196, 000306;

- № 013091, местност „Прогон” – 3,963 дка. – ливада VI кат., при граници и съседни: 011024, 012078, 012002, 013092, 013133;

- № 013136, местност „Прогон” – 3,512 дка. – ливада IV кат., при граници и съседни: 000306, 013001, 013002, 013135;

- № 013320, местност „Прогон” – 12,235 дка. – ливада IV кат., при граници и съседни: 000420, 013267, 013006, 013007, 013211, 000306, 013004, 013005, 013264.

**При начална тръжна цена 126,42 лв. годишно.**

**Необходими документи за участие в търга:**

1. Заявление за участие по образец;
2. Декларация по образец;
3. Декларация по чл. 37 п от Закона за собствеността и ползуването на земеделски земи.
4. Заверено копие от Удостоверение за актуално състояние на фирмата или документ - декларация, съдържаща Единен идентификационен код (ЕИК)
5. Изрично пълномощно за участие в търга, с нотариална заверка на подписа, когато се участва чрез пълномощник или заверено копие от него;
6. Документ за самоличност (заверено копие от личната карта)
7. Декларация за съгласие за предоставяне на лични данни
8. Документ за закупени книжа -оригинал
9. Документ за внесен депозит- оригинал

**Офертите на участници, за които след служебна проверка се установи, че имат непогасени задължения към ОП „ОССТО”, ОП „Пазари” и Дирекция „Местни приходи” при Община Перник към датата на провеждане на търга, няма да бъдат допуснати до по нататъшно участие и няма да бъдат отваряни и разглеждани.**

Търгът да се проведе на **11.12.2014 год. от 9,30 часа** в заседателната зала на Община Перник етаж 1.

Съгласно чл. 93, ал. 6 от НПУРОИ, кандидатите подават своите офертни документи в запечатан, непрозрачен плик /като върху плика се залепва заявлението за депозиране на документи/, в отдел „Информационно и административно обслужване”, при Община Перник, където се завеждат с входящ номер и се отбелязва часа на подаването им, до 16,00 ч. на предходния ден на търга.

Когато на търга се яви само един кандидат от подалите заявления за участие, търгът се счита за непроведен, повторния търг да се проведе на **18.12.2014 г. от 9,30 часа** в заседателната зала на Община Перник етаж 1.

Подадените оферти и депозита за участие на неявилите се участници не се връщат

Тръжната документация, съдържаща информация за терените, условията за оглед на същите, изискуемите документи за участие в търга, се заплаща в касата на ОП ”ОССТО” /отдел „Информационно и административно обслужване” – партер, гише № 9/, за сумата от **50,00 лева** и се получава на етаж 9, стая 9.

Депозита за участие в размер на 10 % от началната тръжна цена за съответния обект, се заплаща в касата на ОП „ОССТО” /Център за информационно и административно обслужване – партер, гише № 9/

С участниците спечелили търга, да се сключи договор за наем за срок от **5 /пет/ години.**

Подготовката и организацията на търга да се извърши от ОП „Общинска собственост, спортни и туристически обекти”.

С настоящата заповед утвърждавам тръжната документация и условията за оглед на обектите.

Тръжната документация може да бъде закупена от датата на публикуване на настоящата заповед.

Заповедта да се сведе до знанието на заинтересованите лица за сведение и изпълнение.

Контрол по изпълнението на заповедта възлагам на зам. кмет П. Първанов.

**КМЕТ:**

**/инж. Иван Иванов/**