



О Б Щ И Н А П Е Р Н И К

О Б Л А С Т П Е Р Н И К

Сертифицирана по ISO 9001: 2008

2300 Перник, пл. "Св. Иван Рилски" 1А; тел: 076 / 602 933; факс: 076 / 603 890

ЗАПОВЕД

№ 928

гр. Перник, 09.06.2014 г.

На основание чл. 44, ал. 2 от ЗМСМА, чл. 14, ал. 2 и ал. 7 от Закона за общинската собственост, решения № 716/ 29.04.2014 г., № 489/ 20.06.2013 г., № 389/ 31.01.2013 г на Общински съвет – Перник и чл. 91 от Наредбата за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество (НПУРОИ), приета с Решение № 289 по протокол № 1 от 29.01.2009 г. на Общински съвет - Перник

НАРЕЖДАМ:

Да се проведе търг с тайно наддаване за отдаване под наем на помещения и терени-общинска собственост, както следва:

1. Помещение – 14,00 кв.м., намиращо се в гр. Перник, кв. „Бела вода” в сградата на читалището – ет. 2, за автоматична телефонна централа. АОС № 1093/ 08.01.1999 г. **При начална тръжна цена – 8,00 лв./ кв.м.**

2. Помещение – 11,00 кв.м., намиращо се в с. Мешица в сградата на кметството – ет. 1, за автоматична телефонна централа. АОС № 7203/ 10.12.2012 г. **При начална тръжна цена – 8,00 лв./ кв.м.**

3. Терен за разполагане на рекламно - информационен елемент /тотем/ 1 бр. /0,60 x 2.00 - двустранно/ с обща квадратура 2,40 кв.м., намиращ се в гр. Перник, ул. „Благой Гебрев” до офис на „Мобилтел” ЕАД /ПИ № 55871.515.1267 по кадастралната карта и УПИ VI – 7255 от плана на гр. Перник- Изток”/. Улица – публична общинска собственост. **При начална тръжна цена – 20,00 лв./кв.м.**

4. Рекламно-информационна табела - 1 бр. (0,50 x 0,70 м - двустранно) с обща площ 0,70 кв.м., разположена върху стълб на уличното осветление, намиращ се в гр. Перник, пред сградата на ул. „Найчо Цанов” № 24. Улица – публична общинска собственост. **При начална тръжна цена – 20,00 лв./кв.м.**

5. Помещение 22,50 кв.м., намиращо се в гр. Перник, кв. „Изток” – в сградата на ГПЧЕ „С. Радев”, ет. 2, за търговска дейност. АОС № 2320/ 18.09.2001 г. **При начална тръжна цена – 27,50 лв./ кв.м.**

6. Помещение 15,00 кв.м., намиращо се в гр. Перник, ул. „Радомир” №1, вх. А, ет. 2, ст. №12, за офис. АОС № 3470/ 07.02.2005 г. **При начална тръжна цена – 11,10 лв./ кв.м.**

7. Терен 70,00 кв.м., намиращ се в гр. Перник, кв. „Караманица” (УПИ I – за общ. обл. дейности, част от кв. 555 по плана на гр. Перник – кв. Караманица), за търговска дейност. АОС № 7446/ 25.11.2013 г. **При начална тръжна цена – 3,40 лв./ кв.м.**

8. Помещение 80,00 кв.м., намиращо се в гр. Перник, кв. „Църква” – в сградата на 16-то ОУ, за производствена дейност. АОС № 1295/ 17.05.1999 г. **При начална тръжна цена – 2,30 лв./ кв.м.**

9. Терен – 30,00 кв.м. /10,00 кв.м. за разполагане на преместваемо съоръжение и 20 кв.м. за ЛГП/, намиращ се в гр. Перник, кв. „Изток”, ул. „Карл Маркс” върху покритата площ на реката (част от кв. 101 по плана на гр. Перник – кв. Изток), за търговска дейност. Публична общинска собственост. **При начална тръжна цена – 95,00 лв./ месечно.**

10. Помещение 15,00 кв.м., намиращо се в гр. Перник, ул. „Св. Св. Кирил и Методий”, бл. 61, вх. Б, за търговска дейност. АОС № 3198/ 18.06.2004 г. **При начална тръжна цена – 4,76 лв./ кв.м.**

11. Част от помещение - 8,50 кв.м., намиращо се в гр. Перник, в сградата на СОУ „Д-р Петър Берон”, за търговска дейност. АОС 1282/ 17.05.1999 г. **При начална тръжна цена - 15,00 лв./кв.м.**

12. Част от помещение - 8,00 кв.м., намиращо се в гр. Перник, в сградата на VII ОУ „Г. С. Раковски”, за търговска дейност. АОС 1286/ 17.05.1999 г. При начална тръжна цена **15,00 лв./ кв.м.**

13. Помещение - 18,50 кв.м., намиращо се в гр. Перник, в сградата на XI ОУ „Елин Пелин”, за търговска дейност. АОС 1290/ 17.05.1999 г. При начална тръжна цена – **15,00 лв./ кв.м.**

14. Част от помещение - 7,00 кв.м., намиращо се в гр. Перник, в сградата на XII ОУ „Васил Левски”, за търговска дейност. АОС 1291/ 17.05.1999 г. При начална тръжна цена – **20,00 лв./ кв.м.**

Необходими документи за участие в търга:

1. Заявление за участие по образец;
2. Декларация по образец;
3. Заверено копие от Удостоверение за актуално състояние на фирмата или документ - декларация, съдържаща Единен идентификационен код /ЕИК/
4. Изрично пълномощно за участие в търга, с нотариална заверка на подписа, когато се участва чрез пълномощник или заверено копие от него;
5. Документ за самоличност /заверено копие от личната карта/
6. Документ за закупени книжа /оригинал/
7. Документ за внесен депозит /оригинал/
8. Предлагана цена /оферта/

Офертите на участници, за които след служебна проверка се установи, че имат непогасени задължения към ОП „СУОС” и Дирекция „Местни приходи” при Община Перник, към датата на провеждане на търга, няма да бъдат допуснати до по нататъшно участие и няма да бъдат отваряни и разглеждани.

Търгът да се проведе на **27.06.2014 год. от 9,00 часа** в заседателната зала на Община Перник етаж 1.

Съгласно чл. 93, ал. 6 от НПУРОИ, кандидатите подават своите офертни документи в запечатан, непрозрачен плик, адресиран и маркиран, съгласно указанията в тръжната документация, в отдел „Център за информационно и административно обслужване”, при Община Перник, където се завеждат с входящ номер и се отбелязва часа на подаването им, до 16,00 ч. на предходния ден на търга.

Когато на търга се яви само един кандидат от подалите заявления за участие, търгът се счита за непроведен, повторния търг да се проведе на **04.07.2014 г. от 9,00 часа** в заседателната зала на Община Перник етаж 1. Подадените документи оферти и депозита за участие на неявилите се участници не се връщат

Тръжната документация, съдържаща информация за терените, условията за оглед на същите, изискуемите документи за участие в търга, се заплаща в касата на ОП ”СУОС” /Център за информационно и административно обслужване – партер, гише № 9/, за сумата от **50,00 лева** и се получава на етаж 9, стая 7.

Депозита за участие в размер на 10 % от началната тръжна цена за съответния обект, се заплаща в касата на ОП „СУОС”/Център за информационно и административно обслужване – партер, гише №9/

С участниците спечелили търга да се сключи договор за наем за срок от **5 /пет/ години**.

Подготовката и организацията на търга да се извърши от ОП „Стопанисване и управление на общинската собственост”.

С настоящата заповед утвърждавам тръжната документация и условията за оглед на обектите.

Тръжната документация може да бъде закупена от датата на публикуване на настоящата заповед.

Заповедта да се сведе до знанието на заинтересованите лица за сведение и изпълнение.

Контрол по изпълнението на заповедта възлагам на зам. кмет П. Първанов.

КМЕТ:

/Р. Янакиева