



# О Б Щ И Н А П Е Р Н И К

Сертифицирана по ISO 9001: 2008

2300 Перник, пл. "Св. Иван Рилски" 1А ; тел: 076 / 602 933; факс: 076 / 603 890

## ЗАПОВЕД

№ 144

гр. Перник, 27.01.2017 г.

На основание чл. 44, ал. 2 от ЗМСМА, чл. 14, ал. 2, ал. 3 и ал. 7 от Закона за общинската собственост, решения с №№ 426/ 19.01.2017 г., 162/ 10.05.2016 г. и 101/ 10.03.2016 г. на Общински съвет – Перник и гл. 9 от Наредбата за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество (НПУРОИ), приета с Решение № 289 по протокол № 1 от 29.01.2009 г. на Общински съвет – Перник

### НАРЕЖДАМ:

Да се проведе публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем на помещения и земеделски земи - общинска собственост, както следва:

**1. Помещение - 18,00 кв.м.,** намиращо се в гр. Перник, в сградата на ОМД /гараж - № 2/, АОС № 1191/ 21.12.1998 г., за търговска дейност **При начална тръжна цена – 11,10 лв./ кв.м.**

**2. Помещение - 18,00 кв.м.,** намиращо се в гр. Перник, в сградата на ОМД /гараж - № 4/, АОС № 1191/ 21.12.1998 г., за търговска дейност **При начална тръжна цена – 11,10 лв./ кв.м.**

**3. Имот № 085006, местност „Витошица” – 115,172 дка.** – нива IX кат., при граници и съседни: 085005, 082034, 000400, 087001, 085003, 085002, 000315, намиращ се в землището на с. Расник. АОС № 11604/ 26.09.2016 г.

**При начална тръжна цена 1612,41 лв. годишно.**

**4. Имот № 022056, местност „Над село” – 0,500 дка.** – нива V кат., при граници и съседни: 022057 022105, 022104, 022058, намиращ се в землището на с. Витановци. АОС № 8011/ 26.06.2014 г.

**При начална тръжна цена 10,50 лв. годишно.**

#### Необходими документи за участие в търга

1. Заявление за участие по образец;
2. Декларация по образец;

3. Заверено копие от Удостоверение за актуално състояние на фирмата или документ - декларация, съдържаща Единен идентификационен код /ЕИК/
4. Изрично пълномощно за участие в търга, с нотариална заверка на подписа, когато се участва чрез пълномощник или заверено копие от него;
5. Документ за самоличност /заверено копие от личната карта/
6. Декларация за съгласие за предоставяне на лични данни
7. Документ за закупени книжа /оригинал/
8. Документ за внесен депозит /оригинал/
9. Предлагана цена /оферта/

**Офертите на участници, за които след служебна проверка се установи, че имат непогасени задължения към ОП „ОССТО”, ОП „Пазари” и Дирекция „Местни приходи и такси” при Община Перник към датата на провеждане на търга, няма да бъдат допуснати до по-нататъшно участие и няма да бъдат отваряни и разглеждани.**

Търгът да се проведе на **14.02.2017 г. от 9,30 часа** в заседателната зала на Община Перник ет. 1.

Съгласно чл. 93, ал. 6 от НПУРОИ, кандидатите подават своите офертни документи в запечатан, непрозрачен плик /като върху плика се залепва заявлението за депозиране на документи/, в Отдел „Управление на човешките ресурси и деловодство”, при Община Перник, където се завеждат с входящ номер и се отбелязва часа на подаването им, до 16,00 ч. на предходния ден на търга.

Когато на търга се яви само един кандидат от подалите заявления за участие, търгът се счита за непроведен, повторния търг да се проведе на **21.02.2017 г. от 9,30 часа** в заседателната зала на Община Перник етаж 1. Подадените документи оферти и депозита за участие на неявилия се участници не се връщат.

Тръжната документация, съдържаща информация за **помещенията**, условията за оглед на същите, изискуемите документи за участие в търга, се заплаща в касата на ОП „ОССТО” /Отдел „Управление на човешките ресурси и деловодство” – партер, гише № 9/, за сумата от **50,00 лева** и се получава на етаж 9, стая 6.

Тръжната документация, съдържаща информация за **земяделските земи**, условията за оглед на същите, изискуемите документи за участие в търга, се заплаща в касата на ОП „ОССТО” /Отдел „Управление на човешките ресурси и деловодство” – партер, гише № 9/, за сумата от **20,00 лева** и се получава на етаж 9, стая 6

Депозита за участие в размер на 10 % от началната тръжна цена за съответния обект, се заплаща в касата на ОП „ОССТО” /Отдел „Управление на човешките ресурси и деловодство” – партер, гише № 9/

С участниците спечелили търга да се сключи договор за наем за срок от **5 /пет/ години**.

Подготовката и организацията на търга да се извърши от ОП „Общинска собственост, спортни и туристически обекти”.

С настоящата заповед утвърждавам тръжната документация и условията за оглед на обектите.

Тръжната документация може да бъде закупена от датата на публикуване на настоящата заповед.

Заповедта да се сведе до знанието на заинтересованите лица за сведение и изпълнение.

Съгласно чл. 91, ал. 4 от НПУРОИ, заповедта да се публикува в местен ежедневник и в интернет страницата на Община Перник, най- малко 15 дни преди крайният срок за подаване на заявления за участие.

Контрол по изпълнението на заповедта възлагам на зам. кмет Денислав Захариев.

**КМЕТ:**

**/Вяра Церовска/**