



О Б Щ И Н А П Е Р Н И К

Сертифицирана по ISO 9001: 2008

2300 Перник, пл. "Св. Иван Рилски" 1А ; тел: 076 / 602 933; факс: 076 / 603 890

ЗАПОВЕД

№ 145

гр. Перник, 27.01.2017 г.

На основание чл. 14, ал. 1, ал. 2 и ал. 3 от Закона за общинската собственост, чл. 19 и чл. 24 а, ал. 5 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, чл. 23 и гл. 9 от НПУРОИ, решение № 428/ 19.01.2017 г. и № 427/ 19.01.2017 г. на Общински съвет – Перник.

НАРЕЖДАМ:

Да се проведе търг с явно наддаване за отдаване под наем на земеделски земи-частна общинска собственост, както следва:

1. Имот № 55871.323.2, местност „Делниче” – 0,570 дка. – нива IV кат., при граници и съседни: 55871.324.45, 55871.323.3, 55871.323.8, 55871.323.1, намиращ се в землището на гр. Перник, кв. „Бела вода“. АОС № 11262/ 27.04.2016 г.

При начална тръжна цена 12,54 лв. годишно.

2. Имот № 55871.323.3, местност „Делниче” – 0,270 дка. – нива IV кат., при граници и съседни: 55871.324.45, 55871.323.4, 55871.323.8, 55871.323.2, намиращ се в землището на гр. Перник, кв. „Бела вода“. АОС № 11242/ 25.04.2016 г.

При начална тръжна цена 5,94 лв. годишно.

3. Имот № 55871.323.4, местност „Делниче” – 0,270 дка. – нива IV кат., при граници и съседни: 55871.324.45, 55871.323.5, 55871.323.8, 55871.323.3, намиращ се в землището на гр. Перник, кв. „Бела вода“. АОС № 11247/ 25.04.2016 г.

При начална тръжна цена 5,94 лв. годишно.

4. Имот № 55871.323.21, местност „Грамада” – 1,157 дка. – нива IV кат., при граници и съседни: 55871.323.20, 55871.324.46, 55871.335.26, намиращ се в землището на гр. Перник, кв. „Бела вода“. АОС № 11248/ 25.04.2016 г.

При начална тръжна цена 25,45 лв. годишно.

5. Имот № 55871.324.1, местност „Средорек” – 10,241 дка. – нива IV кат., при граници и съседни: 55871.326.104, 55871.324.3, 55871.324.45, 55871.324.2, намиращ се в землището на гр. Перник, кв. „Бела вода“. АОС № 11243/ 25.04.2016 г.

При начална тръжна цена 225,31 лв. годишно.

6. Имот № 55871.324.2, местност „Делниче” – 3,473 дка. – нива IV кат., при граници и съседни: 55871.324.1, 55871.324.3, 55871.324.4, 55871.324.5, 55871.324.45, намиращ се в землището на гр. Перник, кв. „Бела вода“. АОС № 11253/ 25.04.2016 г.

При начална тръжна цена 76,41 лв. годишно.

7. Имот № 55871.324.9, местност „Средорек” – 0,899 дка. – нива IV кат., при граници и съседни: 55871.324.10, 55871.324.11, 55871.324.16, 55871.324.20, 55871.324.35, 55871.324.46, 55871.323.15, 55871.324.45, 55871.324.8, намиращ се в землището на гр. Перник, кв. „Бела вода“. АОС № 11249/ 25.04.2016 г.

При начална тръжна цена 19,78 лв. годишно.

8. Имот № 55871.324.10, местност „Средорек” – 0,152 дка. – нива IV кат., при граници и съседни: 55871.324.12, 55871.324.14, 55871.324.11, 55871.324.9, 55871.324.8, намиращ се в землището на гр. Перник, кв. „Бела вода“. АОС № 11241/ 25.04.2016 г.

При начална тръжна цена 3,35 лв. годишно.

9. Имот № 55871.324.12, местност „Средорек” – 0,664 дка. – нива IV кат., при граници и съседни: 55871.324.13, 55871.324.14, 55871.324.11, 55871.324.10, 55871.324.8, намиращ се в землището на гр. Перник, кв. „Бела вода“. АОС № 11260/ 27.04.2016 г.

При начална тръжна цена 14,61 лв. годишно.

10. Имот № 55871.324.13, местност „Средорек” – 0,747 дка. – нива IV кат., при граници и съседни: 55871.326.104, 55871.324.15, 55871.324.14, 55871.324.12, 55871.324.8, 55871.324.7, 55871.324.6, 55871.324.5, 55871.324.4, 55871.324.3, намиращ се в землището на гр. Перник, кв. „Бела вода“. АОС № 11261/ 27.04.2016 г.

При начална тръжна цена 16,44 лв. годишно.

11. Имот № 55871.324.14, местност „Средорек” – 0,700 дка. – нива IV кат., при граници и съседни: 55871.326.104, 55871.324.15, 55871.324.11, 55871.324.10, 55871.324.12, 55871.324.13, намиращ се в землището на гр. Перник, кв. „Бела вода“. АОС № 11245/ 25.04.2016 г.

При начална тръжна цена 15,40 лв. годишно.

12. Имот № 55871.324.15, местност „Средорек” – 1,363 дка. – нива IV кат., при граници и съседни: 55871.326.104, 55871.324.22, 55871.324.17, 55871.324.16, 55871.324.11, 55871.324.14, 55871.324.13 намиращ се в землището на гр. Перник, кв. „Бела вода“. АОС № 11246/ 25.04.2016 г.

При начална тръжна цена 29,99 лв. годишно.

13. Имот № 55871.324.17, местност „Средорек” – 0,433 дка. – нива IV кат., при граници и съседни: 55871.324.22, 55871.324.18, 55871.324.16, 55871.324.15, намиращ се в землището на гр. Перник, кв. „Бела вода“. АОС № 11240/ 25.04.2016 г.

При начална тръжна цена 9,53 лв. годишно.

14. Имот № 55871.324.22, местност „Средорек” – 1,201 дка. – нива IV кат., при граници и съседни: 55871.324.26, 55871.324.25, 55871.324.24, 55871.324.23, 55871.324.18, 55871.324.17, 55871.324.15, 55871.326.104, намиращ се в землището на гр. Перник, кв. „Бела вода“. АОС № 11244/ 25.04.2016 г.

При начална тръжна цена 26,43 лв. годишно.

15. Имот № 55871.324.24 – 0,354 дка. – нива IV кат., при граници и съседни: 55871.324.23, 55871.324.22, 55871.324.25, 55871.322.115, намиращ се в землището на гр. Перник. АОС № 11239/ 25.04.2016 г.

При начална тръжна цена 7,79 лв. годишно.

16. Имот № 55871.324.32, местност „Средорек” – 1,264 дка. – нива IV кат., при граници и съседни: 55871.324.46, 55871.324.28, 55871.324.29, 55871.324.30, 55871.324.31, 55871.324.33, 55871.335.26, намиращ се в землището на гр. Перник, кв. „Бела вода“. АОС № 11252/ 25.04.2016 г.

При начална тръжна цена 27,81 лв. годишно.

17. Имот № 55871.324.34, местност „Средорек” – 0,626 дка. – нива IV кат., при граници и съседни: 55871.324.33, 55871.325.15, 55871.335.26, намиращ се в землището на гр. Перник, кв. „Бела вода“. АОС № 11250/ 25.04.2016 г.

При начална тръжна цена 13,78 лв. годишно.

18. Имот № 55871.324.27, местност „Средорек” – 0,117 дка. – нива IV кат., при граници и съседни: 55871.326.104, 55871.324.26, намиращ се в землището на гр. Перник, кв. „Бела вода“. АОС № 11251/ 25.04.2016 г.

При начална тръжна цена 2,58 лв. годишно.

19. Имот № 55871.323.16, местност „Грамада” – 0,778 дка. – нива IV кат., при граници и съседни: 55871.323.14, 55871.323.15, 55871.323.17, 55871.335.26, намиращ се в землището на гр. Перник, кв. „Бела вода“. АОС № 8764/ 19.01.2015 г.

При начална тръжна цена 17,12 лв. годишно.

20. Имот № 025146, местност „Бързатица” – 1,037 дка. – нива III кат., при граници и съседи: 025141, 025171, 025139, 025172, 025189, 025144, намиращ се в землището на с. Студена. АОС № 8346/ 22.08.2014 г.

При начална тръжна цена 24,89 лв. годишно.

21. Имот № 025175, местност „ Бързатица ” – 0,999 дка. – нива III кат., при граници и съседи: 025174, 025137, 025132, 025148, 025189, намиращ се в землището на с. Студена. АОС № 11670/ 21.11.2016 г.

При начална тръжна цена 23,98 лв. годишно.

22. Имот № 025189, местност „ Бързатица ” – 3,327 дка. – нива III кат., при граници и съседи: 025188, 000491, 025123, 025150, 025149, 025148, 025175, 025174, 025173, 025172, 025146, 025144, 025185, 025182, 025158, намиращ се в землището на с. Студена. АОС № 8351/ 22.08.2014 г.

При начална тръжна цена 79,85 лв. годишно.

23. Имот № 041057, местност „ Витошчица-поята ” – 33,166 дка. – нива IX кат., при граници и съседи: 000315, 041058, 041042, 045004, намиращ се в землището на с. Расник. АОС № 11671/ 30.11.2016 г.

При начална тръжна цена 464,32 лв. годишно.

Необходими документи за участие в търга:

1. Заявление за участие по образец;
2. Декларация по образец;
3. Заверено копие от Удостоверение за актуално състояние на фирмата или документ - декларация, съдържаща Единен идентификационен код (ЕИК)
4. Изрично пълномощно за участие в търга, с нотариална заверка на подписа, когато се участва чрез пълномощник или заверено копие от него;
5. Документ за самоличност /заверено копие от личната карта/
6. Декларация за съгласие за предоставяне на лични данни
7. Документ за закупени книжа /оригинал/
8. Документ за внесен депозит /оригинал/

Офертите на участници, за които след служебна проверка се установи, че имат непогасени задължения към ОП „ОССТО”, ОП „Пазари” и Дирекция „Местни приходи и такси” при Община Перник към датата на провеждане на търга, няма да бъдат допуснати до по - нататъшно участие и няма да бъдат отваряни и разглеждани.

Търгът да се проведе на 15.02.2017 год. от 9,30 часа в заседателната зала на Община Перник етаж 1.

Съгласно чл. 93, ал. 6 от НПУРОИ, кандидатите подават своите офертни документи в запечатан, непрозрачен плик /като върху плика се залепва заявлението за депозиране на документи/, в отдел „Управление на човешките ресурси и деловодство”, при Община Перник, където се завеждат с входящ номер и се отбелязва часа на подаването им, до 16,00 ч. на предходния ден на търга.

Когато на търга се яви само един кандидат от подалите заявления за участие, търгът се счита за непроведен, повторния търг да се проведе на **22.02.2017 г. от 9,30 часа** в заседателната зала на Община Перник етаж 1.

Подадените оферти и депозита за участие на неявилия се участници не се връщат.

Тръжната документация, съдържаща информация за земеделските земи, условията за оглед на същите, изискуемите документи за участие в търга, се заплаща в касата на ОП „ОССТО” /отдел „Управление на човешките ресурси и деловодство” – партер, гише № 9/, за сумата от **20,00 лева** и се получава на етаж 9, стая 6.

Депозита за участие в размер на 10 % от началната тръжна цена за съответния обект, се заплаща в касата на ОП „ОССТО” /отдел „Управление на човешките ресурси и деловодство” – партер, гише № 9/

С участниците спечелили търга, да се сключи договор за наем за срок от 5 /пет/ години.

Подготовката и организацията на търга да се извърши от ОП „Общинска собственост, спортни и туристически обекти”.

С настоящата заповед утвърждавам тръжната документация и условията за оглед на обектите.

Тръжната документация може да бъде закупена от датата на публикуване на настоящата заповед.

Заповедта да се сведе до знанието на заинтересованите лица за сведение и изпълнение.

Съгласно чл. 91, ал. 4 от НПУРОИ, заповедта да се публикува в местен ежедневник и в интернет страницата на Община Перник, най - малко 15 дни преди крайният срок за подаване на заявления за участие.

Контрол по изпълнението на заповедта възлагам на зам. кмет Денислав Захариев.

КМЕТ:

/Вяра Церовска/