



О Б Щ И Н А П Е Р Н И К

Сертифицирана по ISO 9001: 2008

2300 Перник, пл. "Св. Иван Рилски" 1А ; тел: 076 / 602 933; факс: 076 / 603 890

ЗАПОВЕД

№ 164

гр. Перник, 31.01.2017 г.

На основание чл. 44, ал. 2 от ЗМСМА, чл. 14, ал. 7 във връзка с чл. 14, ал. 2, ал. 3 от Закона за общинската собственост, гл. IX от НПУРОИ и решение № 425/19.01.2017 г. на Общински съвет – Перник

НАРЕЖДАМ:

Да се проведе публичен търг с явно наддаване за отдаване под наем на обект общинска собственост, както следва:

1. Помещения, част от имот публична общинска собственост, намиращи се в град Перник, ул. Никола Козлев“ № 33, част от I и II етаж в сградата на Детска градина „Пролет“ с **обща площ от 261,00 кв.м. и част от прилежащия двор с площ от 435,00 кв.м.**, АОС № 1263/ 18.05.1999 г. за осъществяване на обучение, възпитание и грижа за деца от 2-годишна възраст до постъпване в I клас по реда на държавния образователен стандарт за предучилищното образование.

При начална тръжна цена – 1846,00лв. месечно.

Необходими документи за участие в търга:

1. Заявление за участие по образец
2. Декларация по образец
3. Заверено копие от Удостоверение за актуално състояние на фирмата или документ - декларация, съдържаща Единен идентификационен код /ЕИК/
4. Изрично пълномощно за участие в търга, с нотариална заверка на подписа, когато се участва чрез пълномощник или заверено копие от него
5. Документ за самоличност /заверено копие от личната карта/
6. Декларация за съгласие за предоставяне на лични данни
7. Документ за закупени книжа /оригинал/
8. Документ за внесен депозит /оригинал/

Офертите на участници, за които след служебна проверка се установи, че имат непогасени задължения към ОП „ОССТО”, ОП „Пазари” и Дирекция „Местни приходи и такси” при Община Перник към датата на провеждане на търга, няма да бъдат допуснати до по нататъшно участие и няма да бъдат отваряни и разглеждани.

Търгът да се проведе на **17.02.2017 год. от 9,30 часа** в заседателната зала на Община Перник етаж 1.

Съгласно чл. 93, ал. 6 от НПУРОИ, кандидатите подават своите офертни документи в запечатан, непрозрачен плик /като върху плика се залепва заявлението за депозиране на документи/, в отдел „Управление на човешките ресурси и деловодство”, при Община Перник, където се завеждат с входящ номер и се отбелязва часа на подаването им, до 16,00 ч. на предходния ден на търга.

Когато на търга се яви само един кандидат от подалите заявления за участие, търгът се счита за непроведен, повторния търг да се проведе на **24.02.2017 г. от 9,30 часа** в заседателната зала на Община Перник етаж 1. Подадените документи оферти и депозита за участие на неявилите се участници не се връщат.

Тръжната документация, съдържаща информация за терените и помещенията, условията за оглед на същите, изискуемите документи за участие в търга, се заплаща в касата на ОП "ОССТО" /отдел „Управление на човешките ресурси и деловодство” – партер, гише № 9/, за сумата от **50,00 лева** и се получава на етаж 9, стая 6.

Депозита за участие в размер на 10 % от началната тръжна цена за съответния обект, се заплаща в касата на ОП „ОССТО"/отдел „Управление на човешките ресурси и деловодство”– партер, гише №9/

С участникът спечелил търга да се сключи договор за наем за срок от **5 /пет/ години**, като наемателят се задължава да подобри материално- техническата база в предоставените помещения и да облагороди дворното пространство, като направените разходи след представяне на разходооправдателни документи да бъдат приспаднати от месечните наемни вноски.

Подготовката и организацията на търга да се извърши от ОП „Общинска собственост, спортни и туристически обекти”.

С настоящата заповед утвърждавам тръжната документация и условията за оглед на обектите.

Тръжната документация може да бъде закупена от датата на публикуване на настоящата заповед.

Заповедта да се сведе до знанието на заинтересованите лица за сведение и изпълнение.

Съгласно чл. 91, ал.4 от НПУРОИ, заповедта да се публикува в местен ежедневник и в интернет страницата на Община Перник, най-малко 15 дни преди крайният срок за подаване на заявления за участие.

Контрол по изпълнението на заповедта възлагам на зам. кмет Денислав Захариев.

КМЕТ:

/Вяра Церовска/