



О Б Щ И Н А П Е Р Н И К

Сертифицирана по ISO 9001: 2008

2300 Перник, пл. "Св. Иван Рилски" 1А ; тел: 076 / 602 933; факс: 076 / 603 890

ЗАПОВЕД

№ 1827

гр. Перник, 08.08.2016 г.

На основание чл. 44, ал. 2 от ЗМСМА, чл. 14, ал. 2, ал. 3 и ал. 7 от Закона за общинската собственост, решения с №№ 257/ 04.08.2016 г., 258/ 04.08.2016 г., 206/ 14.06.2016 г. на Общински съвет – Перник и гл. 9 от Наредбата за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество (НПУРОИ), приета с Решение № 289 по протокол № 1 от 29.01.2009 г. на Общински съвет – Перник

НАРЕЖДАМ:

Да се проведе публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем на терени и помещения - общинска собственост, както следва:

1. Терен - 14,85 кв.м., намиращ се в с. Студена, /част от кв. 76,71 по плана на с. Студена/, АОС № 1705/ 24.02.2000 г., за разполагане на преместваемо съоръжение за търговска дейност. **При начална тръжна цена – 3,00 лв./ кв.м.**

2. Терен - 12,00 кв.м., намиращ се в гр. Перник, кв. Изток /част от имот № 55871.514.6773 по кадастралната карта на гр. Перник/, АОС № 6870/ 27.03.2012 г., за разполагане на преместваемо съоръжение за търговска дейност. **При начална тръжна цена – 8,00 лв./ кв.м.**

3. Част от помещение - 1,00 кв.м., намиращо се в гр. Перник, в сградата на спортна зала „Борис Гюдеров“ – северен вход, АОС № 1841/ 22.06.2000 г., за разполагане на кафе - автомат. **При начална тръжна цена – 70,00 лв./ кв.м.**

4. Част от помещение - 1,00 кв.м., намиращо се в гр. Перник, в сградата на спортна зала „Борис Гюдеров“ – северен вход, АОС № 1841/ 22.06.2000 г., за разполагане на автомат за пакетирани стоки. **При начална тръжна цена – 70,00 лв./ кв.м.**

5. Помещение от 4,60 кв.м, намиращо се гр. Перник, ул. „Радомир“ № 1, вх. „А“ /партер/, АОС № 3470/ 07.02.2005 г., за търговска дейност. **При начална тръжна цена – 11,10 лв./ кв.м.**

6. Помещение от 5,00 кв.м, намиращо се гр. Перник, ул. „Радомир“ № 1, вх. „В“ /партер/, АОС № 3470/ 07.02.2005 г., за търговска дейност. **При начална тръжна цена – 11,10 лв./ кв.м.**

7. Част от помещение от 10,00 кв.м, намиращо се гр. Перник, в сградата на VII - мо ОУ "Георги С. Раковски" – етаж 1. АОС № 1286/ 17.05.1999 г., за търговска дейност. **При начална тръжна цена – 8,00 лв./ кв.м.**

8. Част от помещение - 1,00 кв.м, намиращо се гр. Перник, в сградата на Община Перник, пл. "Св. Ив. Рилски" № 1 /партер/, АОС № 978/ 09.06.1998 г., за разполагане на кафе - автомат. **При начална тръжна цена – 70,00 лв./ кв.м.**

9. Част от помещение - 1,00 кв.м, намиращо се гр. Перник, в сградата на Община Перник, пл. "Св. Ив. Рилски" № 1- етаж 12, АОС № 978/ 09.06.1998 г., за разполагане на кафе- автомат. **При начална тръжна цена – 70,00 лв./ кв.м.**

10. Част от помещение - 1,00 кв.м , намиращо се гр. Перник, в сградата на Двореца на културата - партер, АОС № 1128/ 15.01.1999 г., за разполагане на кафе - автомат. **При начална тръжна цена – 70,00 лв./ кв.м.**

11. Помещение от 10,00 кв.м , намиращо се гр. Перник, кв. „Църква“ , в сградата на кметството. АОС № 7204/ 10.12.2012 г., за търговска дейност. **При начална тръжна цена – 8,00 лв./ кв.м.**

12. Помещение от 25,00 кв.м, намиращо се гр. Перник, кв. „Църква“, в сградата на XVI-то СОУ ”Св. Св. Кирил и Методий“ - партер, АОС № 1295/ 17.05.1999 г., за търговска дейност. **При начална тръжна цена – 8,00 лв./ кв.м.**

13. Терен – 42,00 кв.м., намиращ се в гр. Перник, кв. „Хумни дол“ /част от УПИ I, кв. 7039 по плана на гр. Перник – кв. „Хумни дол“. АОС № 11235/13.04.2016 г., за разполагане на преместваемо съоръжение /павилион за закуски и кафе/. **При начална тръжна цена – 12,00 лв./ кв.м.**

14. Шестнадесет броя стълбове на уличното осветление за разполагане на рекламно-информационни табели с обща площ 11,20 кв.м. (16 бр. х 0,70 кв.м. - едностранно) намиращи се, както следва:

14.1. на ул. „Петко Каравелов, пред х-л ”Струма” (част от улица по плана на гр. Перник – ЦГЧ). Улица – публична общинска собственост.

14.2. на ул. „Св. Св. Кирил и Методий”, преди кръстовището с ул. „Батак” (част от улица по плана на гр. Перник – Проучване). Улица – публична общинска собственост.

14.3. пътя от гр. Брезник, преди колелото пред „Билла” (част от улица по плана на гр. Перник – Проучване). Улица – публична общинска собственост.

14.4. в началото на гр. Перник на пътя от гр. Радомир (част от улица по плана на гр. Перник – Пригаров район). Улица – публична общинска собственост.

14.5. на ул. „Средец”, до VI-то СОУ (част от улица по плана на гр. Перник – ЦГЧ). Улица – публична общинска собственост.

14.6. на ул. „Струма”, до ОМД (част от улица по плана на гр. Перник – ЦГЧ). Улица – публична общинска собственост.

14.7. в началото на гр. Перник на пътя от гр. Брезник (част от улица по плана на гр. Перник – Клепало). Улица – публична общинска собственост.

14.8. на ул. „Бяла Слатина”, преди кръстовището с ул. „Брезник” (част от улица по плана на гр. Перник – ЦГЧ). Улица – публична общинска собственост.

14.9. на ул. „Софийско шосе”, след кръстовището с ул. „И. Вазов” в посока кръговото под „Скоростна магистрала” (част от улица по плана на гр. Перник – Пригаров район). Улица – публична общинска собственост.

14.10. на ул. „Софийско шосе” в посока от ул. „Миньор” преди кръстовището с ул. „Ив. Вазов” (част от улица по плана на гр. Перник – Пригаров район). Улица – публична общинска собственост.

14.11. на кръговото под „Скоростна магистрала” към ул. „Софийско шосе” (част от улица по плана на гр. Перник – Димова махала). Улица – публична общинска собственост.

14.12. на ул. „Св. Св. Кирил и Методий”, преди кръстовището с ул. „Ген. Колев” (част от улица по плана на гр. Перник – Димова махала). Улица – публична общинска собственост.

14.13. преди кръстовището на ул. „Мл. Стоянов” с бул. „Ю. Гагарин” (част от улица по плана на гр. Перник – Изток). Улица – публична общинска собственост.

14.14. на ул. „Ленински проспект”, преди кръстовището с бул. „Ю. Гагарин”(част от улица по плана на гр. Перник – Изток). Улица – публична общинска собственост.

14.15. на „Скоростна магистрала”, първата отбивка за гр. Перник (част от улица по плана на гр. Перник – кв. „Църква”). Улица – публична общинска собственост.

14.16. на входа за гр. Перник – Изток (част от улица по плана на гр. Перник – кв. „Църква”). Улица – публична общинска собственост. **При начална тръжна цена – 18,00 лв./ кв.м.**

15. Седем броя стълбове на уличното осветление за разполагане на рекламно-информационни табели с обща площ 4,90 кв.м. (7 бр. x 0,70 кв.м. - едностранно) намиращи се, както следва:

15.1. на ул. „Миньор” преди кръстовището с ул. „Отец Паисий” /по плана гр. Перник/

15.2. на средната ивица на „Скоростната магистрала”, преди кръстовището. с ул. „Софийско шосе”, /по плана гр. Перник/

15.3. на „Скоростната магистрала”, по спускане към възела с ул. „Кирил и Методий”, /по плана гр. Перник/

15.4. на „Скоростната магистрала”, от Драгичево, преди първия разклон към Перник, /част от улица по плана гр. Перник – Църква/

15.5. на ул. „П. Каравелов”, кръстовището с ул. „Миньор” , /част от улица по плана гр. Перник - ЦГЧ/

15.6. на ул. „Миньор” преди кръстовището с ул. „П. Каравелов”, /част от улица по плана гр. Перник - ЦГЧ/

15.7. на ул. „Св. Петка” кръстовището със „Софийско шосе” /част от улица по плана гр. Перник – „Пригаров район”/ **При начална тръжна цена – 18,00 лв./ кв.м.**

16. Помещения с обща площ 110,00 кв.м. /5 бр. стаи, коридор и тоалетна/, намиращи се в гр. Перник, кв. „Калкас” в сградата на бившата здравна служба, АОС № 3183/ 31.05.2004 г., за услуги. **При начална тръжна цена – 2,80 лв./ кв.м.**

Необходими документи за участие в търга

1. Заявление за участие по образец;
2. Декларация по образец;
3. Заверено копие от Удостоверение за актуално състояние на фирмата или документ - декларация, съдържаща Единен идентификационен код /ЕИК/
4. Изрично пълномощно за участие в търга, с нотариална заверка на подписа, когато се участва чрез пълномощник или заверено копие от него;
5. Документ за самоличност /заверено копие от личната карта/
6. Декларация за съгласие за предоставяне на лични данни
7. Документ за закупени книжа /оригинал/
8. Документ за внесен депозит /оригинал/
9. Предлагана цена /оферта/

Офертите на участници, за които след служебна проверка се установи, че имат непогасени задължения към ОП „ОССТО”, ОП „Пазари” и Дирекция „Местни приходи и такси” при Община Перник към датата на провеждане на търга, няма да бъдат допуснати до по-нататъшно участие и няма да бъдат отваряни и разглеждани.

Търгът да се проведе на **09.09.2016 г. от 9,30 часа** в заседателната зала на Община Перник ет. 1.

Съгласно чл. 93, ал. 6 от НПУРОИ, кандидатите подават своите офертни документи в запечатан, непрозрачен плик /като върху плика се залепва заявлението за депозиране на документи/, в Отдел „Управление на човешките ресурси и деловодство”, при Община Перник, където се завеждат с входящ номер и се отбелязва часа на подаването им, до 16,00 ч. на предходния ден на търга.

Когато на търга се яви само един кандидат от подалите заявления за участие, търгът се счита за непроведен, повторния търг да се проведе на **16.09.2016 г. от 9,30 часа** в заседателната зала на Община Перник етаж 1. Подадените документи оферти и депозита за участие на неявилите се участници не се връщат.

Тръжната документация, съдържаща информация за терените и помещенията, условията за оглед на същите, изискуемите документи за участие в търга, се заплаща в касата на ОП „ОССТО” /Отдел „Управление на човешките ресурси и деловодство” – партер, гише № 9/, за сумата от **50,00 лева** и се получава на етаж 9, стая 6.

Депозита за участие в размер на 10 % от началната тръжна цена за съответния обект, се заплаща в касата на ОП „ОССТО” /Отдел „Управление на човешките ресурси и деловодство”– партер, гише № 9/

С участниците спечелили търга да се сключи договор за наем за срок от 5 /пет/ години.

Подготовката и организацията на търга да се извърши от ОП „Общинска собственост, спортни и туристически обекти”.

С настоящата заповед утвърждавам тръжната документация и условията за оглед на обектите.

Тръжната документация може да бъде закупена от датата на публикуване на настоящата заповед.

Заповедта да се сведе до знанието на заинтересованите лица за сведение и изпълнение.

Съгласно чл. 91, ал. 4 от НПУРОИ, заповедта да се публикува в местен ежедневник и в интернет страницата на Община Перник, най- малко 15 дни преди крайният срок за подаване на заявления за участие, както и извлечение от заповедта да се обяви на видно място в сградата на общинската администрация в 3 /три/ дневен срок от нейното издаване.

Контрол по изпълнението на заповедта възлагам на зам. кмет Денислав Захариев.



КМЕТ:


/Вяра Церовска/