



О Б Щ И Н А П Е Р Н И К

2300 Перник, пл. "Св. Иван Рилски" 1А ; тел: 076 / 602 933; факс: 076 / 603 890

ЗА П О В Е Д

№ 1883

гр. Перник, 26.10.2017 г.

На основание чл. 44, ал.2 от ЗМСМА, чл. 14, ал. 2, ал.3 и ал. 7 от Закон за общинската собственост, решение № 611 по протокол № 11 от 05.10.2017 г. на Общински съвет – Перник и гл. IX от Наредбата за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество (НПУРОИ), приета с Решение № 289 по протокол № 1 от 29.01.2009г., Изм. и доп. с Решение № 95/11.04.2017 г. на АС-Перник/ на Общински съвет – Перник

Н А Р Е Ж Д А М :

Да се проведе публичен търг с явно наддаване за отдаване под наем на 21 бр. обекти /терени и павилиони/ – общинска собственост, както следва:

I. ул. „Отец Паисий” – 5 бр. терени, 1 павилион

1. Терен от 9.82 кв.м. намиращ се на ул. „Отец Паисий”, гр. Перник – ЦГЧ за разполагане на преместваем обект за търговска дейност. **При начална тръжна цена – 99.83 лв./месец с вкл. ДДС.**

2. Терен от 9.72 кв.м., намиращ се на ул. „Отец Паисий”, гр. Перник – ЦГЧ за разполагане на преместваем обект за търговска дейност. **При начална тръжна цена – 163.67 лв./месец с вкл. ДДС.**

3. Терен от 10.36 кв.м., намиращ се на ул. „Отец Паисий”, гр. Перник – ЦГЧ за разполагане на преместваем обект. **При начална тръжна цена – 156.61 лв./месец с вкл. ДДС.**

4. Терен от 7.80 кв.м., за магазин за кожени изделия, намиращ се на ул. „Отец Паисий”, гр. Перник – ЦГЧ за разполагане на преместваем обект за търговска дейност. **При начална тръжна цена – 131.76 лв./месец с вкл. ДДС.**

5. Терен от 5.40 кв.м., намиращ се на ул. „Отец Паисий”, гр. Перник, ЦГЧ за разполагане на преместваем обект за търговска дейност. **При начална тръжна цена – 46.57 лв./месец с вкл. ДДС.**

6. Павилион от 19.40 кв.м., намиращ се на ул. „Отец Паисий”, гр. Перник – ЦГЧ. **При начална тръжна цена – 332.72 лв./месец с вкл. ДДС.**

II. ул. „Раковска” – 4 бр. терени, 5 бр. павилиони

1. Терен от 6.56 кв.м., намиращ се на ул. „Раковска”, гр. Перник, ЦГЧ за разполагане на преместваем обект за търговска дейност. **При начална тръжна цена – 102.48 лв./месец с вкл. ДДС.**

2. Терен от 23.00 кв.м., намиращ се на ул."Раковска", гр.Перник, ЦГЧ за разполагане на преместваем обект за търговска дейност. **При начална тръжна цена – 352.69 лв./месец с вкл. ДДС.**

3. Терен от 7.10 кв.м., намиращ се на ул."Раковска", гр.Перник, ЦГЧ за разполагане на преместваем обект за търговска дейност. **При начална тръжна цена – 109.15 лв./месец с вкл. ДДС.**

4. Павилион от 5.40 кв.м., намиращ се на ул."Раковска", гр.Перник, ЦГЧ **При начална тръжна цена – 90.52 лв./месец с вкл. ДДС.**

5. Павилион от 19.40 кв.м. и терен от 13.80 кв.м. намиращи се на ул."Раковска", гр.Перник, ЦГЧ. **При начална тръжна цена – 300.80 лв./месец с вкл. ДДС.**

6. Павилион от 5.50 кв.м., намиращ се на ул."Раковска", гр.Перник, ЦГЧ **При начална тръжна цена – 93.19 лв./месец с вкл. ДДС.**

7. Павилион от 5.50 кв.м., намиращ се на ул."Раковска", гр.Перник, ЦГЧ **При начална тръжна цена – 91.86 лв./месец с вкл. ДДС.**

8. Павилион от 5.50 кв.м., намиращ се на ул."Раковска", гр.Перник, ЦГЧ. **При начална тръжна цена – 93.19 лв./месец с вкл. ДДС.**

9. Терен от 48.00 кв.м., за магазин за месо, намиращ се на ул."Раковска", гр.Перник, ЦГЧ за разполагане на преместваем обект за търговска дейност. **При начална тръжна цена – 265.00 лв./месец с вкл. ДДС.**

III. ул. „Васил Левски ”- 6 бр. терени

1. Терен от 4.00 кв.м., намиращ се на ул „Васил Левски ”, гр. Перник, ЦГЧ за разполагане на преместваем обект за търговска дейност. **При начална тръжна цена – 67.33 лв./месец с вкл. ДДС.**

2. Терен от 5.00 кв.м., намиращ се на ул „Васил Левски ”, гр. Перник, ЦГЧ за разполагане на преместваем обект за търговска дейност. **При начална тръжна цена – 87.85 лв./месец с вкл.ДДС.**

3. Терен от 19.50 кв.м., намиращ се на ул „Васил Левски ”, гр. Перник, ЦГЧ за разполагане на преместваем обект за търговска дейност. **При начална тръжна цена – 332.72 лв./месец с вкл.ДДС.**

4. Терен от 10.00 кв.м., намиращ се на ул „Васил Левски ”, гр. Перник, ЦГЧ за разполагане на преместваем обект за търговска дейност. **При начална тръжна цена – 166.38 лв./месец с вкл.ДДС.**

5. Терен от 8.00 кв.м., намиращ се на ул."Васил Левски", гр.Перник, ЦГЧ за разполагане на преместваем обект за търговска дейност. **При начална тръжна цена – 123.79 лв./месец с вкл. ДДС.**

6. Терен от 15.66 кв.м., намиращ се на ул."Васил Левски", гр.Перник, ЦГЧ за разполагане на преместваем обект за търговска дейност. **При начална тръжна цена – 242.23 лв./месец с вкл. ДДС.**

Необходими документи за участие в търга:

1. Заявление за участие по образец;
2. Декларация по образец;
3. Заверено копие от Удостоверение за актуални състояние на фирмата или документ – декларация, съдържаща Единен идентификационен код (ЕИК).
4. Изрично пълномощно за участие в търга, с нотариална заверка на подписа, когато се участва чрез пълномощник или заверено копие от него;
5. Документ за самоличност /заверено копие от лична карта/;
6. Декларация за съгласие за предоставяне на лични данни;
7. Документ за закупени книжа или заверено копие ;
9. Документ за внесен депозит или заверено копие.

Офертите на участници, за които след служебна проверка се установи, че имат непогасени задължения към ОП „Пазари”, ОП „Общинска собственост, спортни и туристически обекти” и Дирекция „Местни приходи и такси” при Община Перник,

към датата на провеждане на търга, няма да бъдат допуснати до по – нататъшно участие и няма да бъдат отваряни и разглеждани.

Търгът да се проведе на 16.11.2017 г. от 9.30 ч. в заседателната зала на Община Перник, етаж 1.

За всеки обект, за който се участва в търга се закупува тръжна документация. Тръжната документация, съдържаща информация за обектите и изискванията към кандидатите, се заплаща и получава на касата на ОП „Пазари” – гр. Перник, ул. „Раковски” № 1, за сумата от **50.00 / петдесет / лева.**

Тръжната документация може да бъде закупена от датата на публикуване на настоящата заповед.

Депозитът за участие в търга в размер на 10 % от началната тръжна цена за съответния обект, се заплаща на касата на ОП „Пазари” – Перник, ул. „Раковски” № 1.

Документите за участие се подават до 17.00 ч. на 15.11.2017 г. в отдел „Управление на човешките ресурси и деловодство” при Община Перник, където се завеждат с входящ номер и се отбелязва часа на подаването им.

Когато на търга се яви само един кандидат от подалите заявления за участие, търгът се счита за непроведен, **повторният търг да се проведе на 23.11.2017 г. от 9.30 ч.** в заседателната зала на Община Перник етаж 1.

Подадените документи, оферти и депозита за участие на неявилите се участници не се връщат.

Документите за участие за повторния търг се подават **до 17.00 ч. на 22.11.2017 г.** в отдел „Управление на човешките ресурси и деловодство” при Община Перник, където се завеждат с входящ номер и се отбелязва часа на подаването им.

За всеки обект се кандидатства по отделно. За спечелили търга се считат предложилите най-висока цена за всеки отделен обект.

Търгът се провежда по ред и условия на глава IX на НПУРОИ, съдържащи се в тръжната документация.

С участниците спечелили търга, да се сключи договор за наем за срок от **5 (пет) години.**

Участниците спечелили търга съгласуват проектите си за временни преместваеми обекти с главния архитект на община Перник.

Подготовката и организацията на търга да се извърши от ОП „Пазари” – Перник.

С настоящата заповед утвърждавам тръжната документация и условията за оглед на обектите.

Заповедта да се сведе до знанието на заинтересованите лица за сведение и изпълнение.

Съгласно чл.91, ал.4 от НПУРОИ, Заповедта да се публикува в местен ежедневник и в интернет страницата на Община Перник, най-малко 15 дни преди крайния срок за подаване на заявления за участие, както и извлечение от Заповедта да се обяви на видно място в сградата на общинската администрация в 3 /три/ дневен срок от нейното издаване.

Контрол по изпълнението на заповедта възлагам на зам. кмет Д. Захариев.

КМЕТ НА ОБЩИНА ПЕРНИК:

/Вяра Церовска/